



**ЛИМАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
РОЗДІЛЬНЯНСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Шістдесят четверта сесія восьмого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

«02» жовтня 2025 року

№1299-VIII

**Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення
(відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)
гр. Ліпкан Надії Вікторівні для будівництва і обслуговування житлового будинку,
господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)
і передачу її безоплатно у приватну власність**

Відповідно до п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 81, 116, 118, 121, 125, 126 Земельного кодексу України, пп. 27, 28 Розділу X “Перехідних положень” Земельного кодексу України, Закону України від 19 жовтня 2022 року № 2698-IX «Про внесення змін до деяких законодавчих актів щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель», розглянувши заяву гр. Ліпкан Надії Вікторівни від 02.09.2025р. вх. № Л-166 та технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території села Щербанка Лиманської селищної територіальної громади Роздільнянського району Одеської області, розроблену ФОП Мотявіним В.В., враховуючи висновки та рекомендації постійної комісії з питань аграрної політики, земельних відносин, благоустрою територій, екології, природокористування, надзвичайних ситуацій і ліквідації їх наслідків, Лиманська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) **гр. Ліпкан Надії Вікторівні**, кадастровий номер: 5123985600:02:001:0086, загальною площею 0,2500 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована на території Лиманської селищної територіальної громади Роздільнянського району Одеської області, місце розташування: Одеська область, Роздільнянський район, село Щербанка, вул. Південна, 53.
2. Передати безоплатно у приватну власність **гр. Ліпкан Надії Вікторівні** земельну ділянку кадастровий номер: 5123985600:02:001:0086, загальною площею 0,2500 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), місце розташування: Одеська область, Роздільнянський район, село Щербанка, вул. Південна, 53.
3. Зареєструвати право приватної власності на земельну ділянку, передану **гр. Ліпкан Надії Вікторівні** згідно з п. 2 цього рішення, в установленому законодавством порядку.
4. Після виникнення права власності на земельну ділянку виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до ст. 91 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань аграрної політики, земельних відносин, благоустрою територій, екології, природокористування, надзвичайних ситуацій і ліквідації їх наслідків.

Лиманський селищний голова

Віктор БАКЛАНОВ