



**ЛИМАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
РОЗДІЛЬНЯНСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Шістдесят четверта сесія восьмого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

«02» жовтня 2025 року

№1286-VIII

**Про безоплатну передачу у приватну власність
гр. Кас'яненку Олександру Миколайовичу земельної ділянки для будівництва і
обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд
(присадибна ділянка)**

Відповідно до п.34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 81, 116, 118, 121, 125, 126 Земельного кодексу України, пп. 27, 28 Розділу Х “Перехідних положень” Земельного кодексу України, Закону України від 19 жовтня 2022 року № 2698-IX «Про внесення змін до деяких законодавчих актів щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель», договору купівлі-продажу житлового будинку від 22 червня 2024 року, посвідченого Патраманською Л.М., приватним нотаріусом Роздільнянського районного нотаріального округу Одеської області від 22.06.2024р. вх. № 1751, розглянувши заяву гр. Кас'яненка Олександра Миколайовича від 22 вересня 2025 року за № К-176, враховуючи висновки та рекомендації постійної комісії з питань аграрної політики, земельних відносин, благоустрою територій, екології, природокористування, надзвичайних ситуацій і ліквідації їх наслідків, Лиманська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати безоплатно у приватну власність **гр. Кас'яненку Олександру Миколайовичу** земельну ділянку кадастровий номер 5123985300:02:001:0097, загальною площею 0,1752 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована на території Лиманської селищної територіальної громади Роздільнянського району Одеської області за адресою: Одеська область, Роздільнянський район, село Степове, вулиця Центральна, 90.
2. Зареєструвати право приватної власності на земельну ділянку, передану **гр. Кас'яненку Олександру Миколайовичу** згідно з п. 1 цього рішення, в установленому законодавством порядку.
3. Після виникнення права власності на земельну ділянку виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до ст. 91 Земельного кодексу України.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань аграрної політики, земельних відносин, благоустрою територій, екології, природокористування, надзвичайних ситуацій і ліквідації їх наслідків.

Лиманський селищний голова

Віктор БАКЛАНОВ