



**ЛИМАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
РОЗДІЛЬНЯНСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Шістдесята сесія восьмого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

«26» червня 2025 року

№1227-VIII

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду терміном на 49 (сорок дев'ять) років ТОВ “Юкрейн Тауер Компані” для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд телекомунікацій, що розташована в межах селища Лиманське на території Лиманської селищної територіальної громади Роздільнянського району Одеської області

Відповідно до п.34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12,93,122,124,126,134,186 Земельного Кодексу України, ст. 50 Закону України “Про землеустрій”, Закону України “Про оренду землі”, розглянувши клопотання ТОВ “Юкрейн Тауер Компані” від 10.06.2025 року вх.№1752 щодо затвердження проекту землеустрою та укладання договору оренди на земельну ділянку та Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду терміном на 49 (сорок дев'ять) років ТОВ “ЮТК” площею — 0,0100га, для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд електронних комунікацій (код КВЦПЗ — 13.01.) за адресою: селище Лиманське, Лиманська селищна територіальна громада Роздільнянський район, Одеська область розроблений ФОП Соколик О.П., враховуючи висновки та рекомендації постійної комісії з питань аграрної політики, земельних відносин, благоустрою територій, екології, природокористування, надзвичайних ситуацій і ліквідації їх наслідків, Лиманська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду терміном на 49 (сорок дев'ять) років ТОВ “Юкрейн Тауер Компані” для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд телекомунікацій, що розташована в межах селища Лиманське на території Лиманської селищної територіальної громади Роздільнянського району Одеської області кадастровий номер: 5123955400:02:003:0332, загальною площею 0,0100 га код згідно з КВЦПЗД - 13.01 - для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд телекомунікацій.
2. Передати ТОВ “Юкрейн Тауер Компані” земельну ділянку в оренду терміном на 49 (сорок дев'ять) років для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд телекомунікацій, що розташована в межах селища Лиманське на території Лиманської селищної територіальної громади Роздільнянського району Одеської області кадастровий номер: 5123955400:02:003:0332, загальною площею 0,0100 га код згідно з КВЦПЗД - 13.01 - для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд телекомунікацій.
3. Встановити ТОВ “Юкрейн Тауер Компані” (код ЄДРПОУ 44281999) орендну плату за використання земельної ділянки зазначеної в п.1 даного рішення в розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.
4. Доручити Лиманському селищному голові Бакланову В.В. укласти з ТОВ “Юкрейн Тауер Компані” (код ЄДРПОУ 44281999) договір оренди земельної ділянки зазначеної в п. 1 даного рішення терміном на 49 (сорок дев'ять) років з орендною платою в розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.
5. ТОВ “Юкрейн Тауер Компані” зареєструвати право оренди земельної ділянки зазначеної в

- п. 1 даного рішення, переданої ТОВ “Юкрейн Тауер Компані” (код ЄДРПОУ 44281999), згідно з п. 2 цього рішення в установленому законодавством порядку.
6. ТОВ “Юкрейн Тауер Компані” (код ЄДРПОУ 44281999) дотримуватися обов’язків землекористувача відповідно до ст. 96 Земельного Кодексу України.
7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань аграрної політики, земельних відносин, благоустрою територій, екології, природокористування, надзвичайних ситуацій і ліквідації їх наслідків.

Лиманський селищний голова

Віктор БАКЛАНОВ