



**ЛИМАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
РОЗДІЛЬНЯНСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
Шістдесята сесія восьмого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

«26» червня 2025 року

№1225-VIII

**Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення
(відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)
гр. Топальського Олександра Івановича для будівництва і обслуговування
житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)
і передачу її безоплатно у приватну власність**

Відповідно до п.34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 81, 116, 118, 121, 125, 126 Земельного кодексу України, пп. 27, 28 Розділу X “Перехідних положень” Земельного кодексу України, Закону України від 19 жовтня 2022 року № 2698-IX «Про внесення змін до деяких законодавчих актів щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель», розглянувши заяву гр. Топальського Олександра Івановича від 04.06.2025р. вх. № 1683 та технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території селища Лиманське Лиманської селищної територіальної громади Роздільнянського району Одеської області, розроблену ФОП Мотявіним В.В., враховуючи висновки та рекомендації постійної комісії з питань аграрної політики, земельних відносин, благоустрою територій, екології, природокористування, надзвичайних ситуацій і ліквідації їх наслідків, Лиманська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) **гр. Топальського Олександра Івановича** кадастровий номер: 5123955400:02:003:0330, загальною площею 0,1042 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована на території Лиманської селищної територіальної громади Роздільнянського району Одеської області, місце розташування: Одеська область, Роздільнянський район, селище Лиманське, провулок Механічний, 15.
2. Передати безоплатно у приватну власність **гр. Топальському Олександру Івановичу** земельну ділянку кадастровий номер: 5123955400:02:003:0330, загальною площею 0,1042 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), місце розташування: Одеська область, Роздільнянський район, селище Лиманське, провулок Механічний, 15.
3. Зареєструвати право приватної власності на земельну ділянку, передану **гр. Топальському Олександру Івановичу** згідно з п. 2 цього рішення, в установленому законодавством порядку.
4. Після виникнення права власності на земельну ділянку виконувати обов’язки власника земельної ділянки відповідно до ст. 91 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань аграрної політики, земельних відносин, благоустрою територій, екології, природокористування, надзвичайних ситуацій і ліквідації їх наслідків.

Лиманський селищний голова

Віктор БАКЛАНОВ