



**ЛИМАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
РОЗДІЛЬНЯНСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Сорок друга сесія восьмого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

« 14 » березня 2024 року

№ 882-VIII

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальної власності в оренду АТ «ДТЕК ОДЕСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» та надання у довгострокову оренду терміном на 49 (сорок дев'ять) років для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії на території Лиманської селищної територіальної громади Роздільнянського району Одеської області.

Відповідно до пункту 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. ст. 12,122, 124, 134 Земельного кодексу України, п.24 Розділу X Перехідних положень Земельного Кодексу України, ст. 4,13,14,16,19 Закону України «Про оренду землі», ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», розглянувши клопотання представника АТ «ДТЕК ОДЕСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» за довіреністю М.В.Дубини від 08.02.2024 року вх.№417, враховуючи висновки та рекомендації постійної комісії селищної ради з питань аграрної політики, земельних відносин, благоустрою територій, екології, природокористування, надзвичайних ситуацій і ліквідації їх наслідків, Лиманська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити розроблений ФОП Дубиною Марією Віталіївною проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальної власності в оренду АТ «ДТЕК ОДЕСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії, що розташовані за адресою: Одеська область, Роздільнянський район, Лиманська селищна територіальна громада, с.Кучурган, загальною площею 0,0019 га, а саме:

- земельну ділянку площею 0,0004 га, кадастровий номер земельної ділянки 5123983400:02:003:0329, місце розташування – Одеська область, Роздільнянський район, Лиманська селищна територіальна громада, с.Кучурган;
- земельну ділянку площею 0,0011 га, кадастровий номер земельної ділянки 5123983400:02:003:0330, місце розташування – Одеська область, Роздільнянський район, Лиманська селищна територіальна громада, с.Кучурган;
- земельну ділянку площею 0,0004 га, кадастровий номер земельної ділянки 5123983400:02:003:0328, місце розташування – Одеська область, Роздільнянський район, Лиманська селищна територіальна громада, с.Кучурган;

2. Надати АТ «ДТЕК ОДЕСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» у довгострокову оренду терміном на 49 (сорок дев'ять) років земельні ділянки для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії, що розташовані на території Лиманської селищної територіальної громади Роздільнянського району Одеської області, загальною площею 0,0019 га, а саме:

- земельну ділянку площею 0,0004 га, кадастровий номер земельної ділянки

5123983400:02:003:0329, місце розташування – Одеська область, Роздільнянський район, Лиманська селищна територіальна громада, с.Кучурган;

- земельну ділянку площею 0,0011 га, кадастровий номер земельної ділянки 5123983400:02:003:0330, місце розташування – Одеська область, Роздільнянський район, Лиманська селищна територіальна громада, с.Кучурган;

- земельну ділянку площею 0,0004 га, кадастровий номер земельної ділянки 5123983400:02:003:0328, місце розташування – Одеська область, Роздільнянський район, Лиманська селищна територіальна громада, с.Кучурган;

3. Доручити Лиманському селищному голові Бакланову В. В. укласти договір оренди землі з АТ «ДТЕК ОДЕСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» терміном на 49 (сорок дев'ять) років на земельні ділянки для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії що розташовані на території Лиманської селищної територіальної громади Роздільнянського району Одеської області та вказані в пункті 1 цього рішення.

3. Встановити АТ «ДТЕК ОДЕСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» (ідентифікаційний код юридичної особи 00131713) ставку орендної плати за користування земельними ділянками, які вказані в пункті 1 цього рішення для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії на території Лиманської селищної територіальної громади Роздільнянського району Одеської області в розмірі 10% (три відсотка) від нормативної грошової оцінки земельних ділянок.

4. АТ«ДТЕК ОДЕСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» (ідентифікаційний код юридичної особи 00131713) внести відомості до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та зареєструвати право оренди на земельні ділянки, які вказані в пункті 1 цього рішення .

5. Зобов'язати АТ «ДТЕК ОДЕСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» (ідентифікаційний код юридичної особи 00131713) виконувати обов'язки землекористувача відповідно до ст. 96 Земельного кодексу України.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань аграрної політики, земельних відносин, благоустрою територій, екології, природокористування, надзвичайних ситуацій і ліквідації їх наслідків.

Лиманський селищний голова

Віктор БАКЛАНОВ