



У К Р А Ї Н А

ОДЕСЬКА ОБЛАСТЬ
РОЗДІЛЬНЯНСЬКИЙ РАЙОН
ЛИМАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

**Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки
ФОП Літвін Раїсі Іванівні в довгострокову оренду
терміном на 25 (двадцять п'ять) років
для будівництва та обслуговування будівель торгівлі**

Враховуючи п. 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12,93,122,134 Земельного кодексу України, ст. 50 Закону України «Про землеустрій», ст. 4, 15, 16, 21 Закону України «Про оренду землі», пунктів 3 та 4 розділу II "Прикінцеві та перехідні положення" Закону України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", розглянувши заяву від 11.01.2023 р. вх. №92 ФОП Літвін Раїси Іванівни, проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в довгострокову оренду терміном на двадцять п'ять років для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, враховуючи висновки та рекомендації постійної комісії селищної ради з питань аграрної політики, земельних відносин, благоустрою територій, екології, природокористування, надзвичайних ситуацій і ліквідації їх наслідків, Лиманська селищна рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки **ФОП Літвін Раїсі Іванівні** в довгострокову оренду терміном на 25 (двадцять п'ять) років для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, кадастровий номер 5123955400:02:003:0298, загальною площею 0,0207 га, що розташована на території Лиманської селищної територіальної громади, місце розташування: Одеська область, Роздільнянський район, смт. Лиманське, вул. Лиманна, 287.
2. Передати **ФОП Літвін Раїсі Іванівні** в довгострокову оренду терміном на 25 (двадцять п'ять) років земельну ділянку для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, кадастровий номер 5123955400:02:003:0298, загальною площею 0,0207 га, що розташована на території Лиманської селищної територіальної громади, місце розташування: Одеська область, Роздільнянський район, смт. Лиманське, вул. Лиманна, 287.
3. Доручити Лиманському селищному голові Бакланову В.В. укласти з **ФОП Літвін Раїсою Іванівною** довгостроковий договір оренди земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, кадастровий номер 5123955400:02:003:0298, загальною площею 0,0207 га, що розташована на території Лиманської селищної територіальної громади, місце розташування: Одеська область, Роздільнянський район, смт. Лиманське, вул. Лиманна, 287.

4. Встановити ФОП Літвін Раїсі Іванівні орендну плату за використання земельної ділянки зазначеної в п. 1 даного рішення в розмірі **10 (десять)** відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

5. Зареєструвати право оренди земельної ділянки, передану ФОП Літвін Раїсі Іванівні згідно з п. 1 цього рішення, в установленому законодавством порядку.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань аграрної політики, земельних відносин, благоустрою територій, екології, природокористування, надзвичайних ситуацій і ліквідації їх наслідків.

Лиманський селищний голова

В.В. Бакланов

24 січня 2023 року

№ 608-VIII