



У К Р А Ї Н А

ОДЕСЬКА ОБЛАСТЬ РОЗДІЛЬНЯНСЬКИЙ РАЙОН ЛИМАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

**Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки
гр. Тимошенко Ірині Борисівні в довгострокову оренду
терміном на 25 (двадцять п'ять) років
для експлуатації та обслуговування будівель і споруд (нежиле приміщення)**

Враховуючи п. 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12,93,122,134 Земельного Кодексу України, ст. 50 Закону України «Про землеустрій», ст. 4, 15, 16, 21 Закону України «Про оренду землі», пунктів 3 та 4 розділу II "Прикінцеві та перехідні положення" Закону України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", розглянувши заяву від 21.02.2022 р. вх. №680 гр. Тимошенко Ірині Борисівни, проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування будівель і споруд (нежиле приміщення), враховуючи висновки та рекомендації постійної комісії селищної ради з питань аграрної політики, земельних відносин, благоустрою територій, екології, природокористування, надзвичайних ситуацій і ліквідації їх наслідків, Лиманська селищна рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки **гр. Тимошенко Ірині Борисівні** в довгострокову оренду терміном на 25 (двадцять п'ять) років для експлуатації та обслуговування будівель і споруд (нежиле приміщення), кадастровий номер 5123985600:02:003:0077, загальною площею 0,0200 га, що розташована на території Лиманської селищної територіальної громади, місце розташування: Одеська область, Роздільнянський район, с. Щербанка, вул. Суворова, 68 б.
2. Передати **гр. Тимошенко Ірині Борисівні** в довгострокову оренду терміном на 25 (двадцять п'ять) років земельну ділянку для експлуатації та обслуговування будівель і споруд (нежиле приміщення), кадастровий номер 5123985600:02:003:0077, загальною площею 0,0200 га, що розташована на території Лиманської селищної територіальної громади, місце розташування: Одеська область, Роздільнянський район, с. Щербанка, вул. Суворова, 68 б.
3. Доручити Лиманському селищному голові Бакланову В.В. укласти з гр. Тимошенко Іриною Борисівною договір оренди земельної ділянки, терміном на 25 (двадцять п'ять) років для експлуатації та обслуговування будівель і споруд (нежиле приміщення), кадастровий номер 5123985600:02:003:0077, загальною площею 0,0200 га, на території Лиманської селищної територіальної громади, місце розташування: Одеська область, Роздільнянський район, с. Щербанка, вул. Суворова, 68 б.

4. Встановити гр. Тимошенко Ірині Борисівні орендну плату за використання земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будівель і споруд (нежиле приміщення), кадастровий номер 5123985600:02:003:0077, загальною площею 0,0200 га, що розташована на території Лиманської селищної територіальної громади, місце розташування: Одеська область, Роздільнянський район, с. Щербанка, вул. Суворова, 68 б в розмірі **10 (десять)** відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.
5. Зареєструвати право оренди земельної ділянки, передану гр. Тимошенко Ірині Борисівні згідно з п. 2 цього рішення, в установленому законодавством порядку.
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань аграрної політики, земельних відносин, благоустрою територій, екології, природокористування, надзвичайних ситуацій і ліквідації їх наслідків.

Лиманський селищний голова

В.В. Бакланов

24 січня 2023 року

№ 607-VIII