

ПРОТОКОЛ № 57

Засідання комісії з питань аграрної політики, земельних відносин, благоустрою територій, екології, природокористування, надзвичайних ситуацій і ліквідації їх наслідків

селище Лиманське

від «20» листопада 2025р.

Час – 13:00 год.

Присутні:

Голова постійної комісії – Железняк О.М.;

Секретар постійної комісії – Соловей Н.А.;

Члени комісії – Нікітін І.В., Новосьолова Є.О.;

Кніш Н.С., спеціаліст-землевпорядник відділу земельних відносин, містобудування та архітектури виконавчого апарату Лиманської селищної ради;

Шепіда Н.С., спеціаліст-землевпорядник відділу земельних відносин, містобудування та архітектури виконавчого апарату Лиманської селищної ради

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

- 1 Про внесення змін до рішення Лиманської селищної ради Роздільнянського району Одеської області від №1287-VIII від 02 жовтня 2025 року “Про надання дозволу на поділ земельної ділянки та розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності” та надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки сільськогосподарського призначення.
- 2 Про затвердження Додаткових угод до Договорів оренди землі, укладених між Лиманською селищною радою та ТОВ “Юкрейн Тауер Компані”.
- 3 Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення(відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) щодо відведення земельної ділянки в довгострокову оренду терміном на 25 років приватному підприємству “Сільськогосподарське підприємство “СВІТАЛ” за цільовим призначенням: 01.13 Для іншого сільськогосподарського призначення, за межами села Степове на території Лиманської селищної територіальної громади Роздільнянського району Одеської області.
- 4 Про надання дозволу Лиманській селищній раді Роздільнянського району Одеської області на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в комунальну власність.
- 5 Про розгляд заяви гр. Негрескул Надії Анатоліївни від 03 листопада 2025 року за № Н-220 про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) і передачу її безоплатно у приватну власність на території Лиманської селищної територіальної громади Роздільнянського району Одеської області.
- 6 Про розгляд заяви гр. Добежиної Данки Володимирівни від 23 жовтня 2025 року за № Д-201 про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) і передачу її безоплатно у приватну власність на території Лиманської селищної територіальної громади Роздільнянського району Одеської області.

- 7 Про розгляд заяви гр. Тигинян Надії Олексіївни від 22 жовтня 2025 року за № Т-200 про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) і передачу її безоплатно у приватну власність на території Лиманської селищної територіальної громади Роздільнянського району Одеської області.
- 8 Про розгляд заяви гр. Шаклової Лариси Володимирівни від 11.11.2025 року за №Ш-249 про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду загальною площею 8,0000 га для сінокосіння і випасання худоби.
- 9 Про розгляд заяви ФОП Дробязко Вінцентіни Леонтіївни від 13.11.2025 року за №4337 щодо розірвання Договору оренди землі на земельну ділянку під магазином.
- 10 Про розгляд заяви гр. Гниляк Ольги Вікторівни від 31.10.2025 року за №Г-211 про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для сінокосіння і випасання худоби.
- 11 Про розгляд заяви в.о. командира віцьської частини 2196 (2 прикордонний загін) Івана Васильчука від 10 листопада 2025 року №4294 про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування **ВІЙСЬКОВІЙ ЧАСТИНІ 2196 (2 прикордонний загін)** для розміщення та забезпечення діяльності Державної прикордонної служби, а також для розміщення військових частин, військових навчальних закладів, підприємств, установ та організацій, що перебувають у сфері управління Державної прикордонної служби, на території Лиманської селищної територіальної громади Роздільнянського району Одеської області в межах населеного пункту с. Кучурган, загальною площею 4,0332 га.
- 12 Про розгляд заяви в.о. командира віцьської частини 2196 (2 прикордонний загін) Івана Васильчука від 10 листопада 2025 року №4294 про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування **ВІЙСЬКОВІЙ ЧАСТИНІ 2196 (2 прикордонний загін)** для розміщення та забезпечення діяльності Державної прикордонної служби, а також для розміщення військових частин, військових навчальних закладів, підприємств, установ та організацій, що перебувають у сфері управління Державної прикордонної служби на території Лиманської селищної територіальної громади Роздільнянського району Одеської області в межах населеного пункту с. Кучурган, загальною площею 4,5692 га.
- 13 Про розгляд заяви в.о. командира віцьської частини 2196 (2 прикордонний загін) Івана Васильчука від 10 листопада 2025 року №4294 про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування **ВІЙСЬКОВІЙ ЧАСТИНІ 2196 (2 прикордонний загін)** для розміщення та забезпечення діяльності Державної прикордонної служби, а також для розміщення військових частин, військових навчальних закладів, підприємств, установ та організацій, що перебувають у сфері управління Державної прикордонної служби на території Лиманської селищної територіальної громади Роздільнянського району Одеської області в межах населеного пункту с. Кучурган, загальною площею 0,6122 га.
- 14 Про розгляд клопотання фахівця з оренди ТОВ «ЮТК» Сергія Кисельова від 30.10.2025 року вх.№УО6701-25/ЮТК (вх.№4241 від 05.11.2025 року) щодо надання дозволу ТОВ «Юкрейн Тауер Компані» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у довгострокову оренду терміном на 49 (сорок дев'ять) років для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій.
- 15 Про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки комунальної власності (з метою формування), яка розташована в межах населеного пункту селища Лиманське на території Лиманської

- селищної територіальної громади Роздільнянського району Одеської області, орієнтовною площею 5,5000 га.
- 16 Про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки комунальної власності (з метою формування), яка розташована в межах населеного пункту селища Лиманське на території Лиманської селищної територіальної громади Роздільнянського району Одеської області, орієнтовною площею 3,9000 га.
 - 17 Про розгляд заяви гр. Єрхан Ангеліни Олександрівни (за довіреністю Євтодій Олексія Миколайовича за №695 від 22.05.2025 року) від 17.10.2025р. вх. № Є-193 щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється із земель "для ведення особистого селянського господарства" у землі "для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)" гр. Євтодій Олексію Миколайовичу.
 - 18 Про розгляд заяви гр. Балтян Людмили Михайлівни та Кіртоки Ольги Михайлівни від 10.10.2025р. вх. № Б-189 щодо надання дозволу на затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення(відновлення) меж земельної ділянки в натурі(на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та передачу її безоплатно у спільну сумісну власність на території Лиманської селищної ради Роздільнянського району Одеської області.
 - 19 Про розгляд заяви гр. Бороденка Олександра Леонідовича від 16.10.2025р. вх. № Б-192 щодо надання дозволу на затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення(відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Лиманської селищної ради Роздільнянського району Одеської області.
 - 20 Про розгляд заяви гр. Скуртула Григорія Миколайовича 07.11.2025р. вх. № С-223 щодо надання дозволу на затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення(відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та передачу її безоплатно у приватну власність на території Лиманської селищної ради Роздільнянського району Одеської області.
 - 21 Про розгляд заяви гр. Дергачова Бориса Валентиновича від 09.10.2025р. вх. № 3900 щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для городництва, орієнтовною площею 0,6000 га.
 - 22 Про розгляд клопотання в.о. командира військової частини 2196 (2 прикордонний загін Державної прикордонної служби України) Івана ВАСИЛЬЧУКА від 10.11.2025 року вх. №06.2.3/12530-25 (вх. №4294 від 10.11.2025 року) стосовно затвердження проекту землеустрою щодо відведення у постійне користування земельної ділянки для розміщення та постійної діяльності Державної прикордонної служби України, а також для розміщення військових навчальних закладів, підприємств, установ та організацій, що перебувають у сфері управління Державної прикордонної служби в межах селища Лиманське, площею 0,2227 га.
 - 23 Про розгляд клопотання в.о. командира військової частини 2196 (2 прикордонний загін Державної прикордонної служби України) Івана ВАСИЛЬЧУКА від 10.11.2025 року вх. №06.2.3/12530-25 (вх. №4294 від 10.11.2025 року) стосовно затвердження проекту землеустрою щодо відведення у постійне користування земельної ділянки для розміщення та постійної діяльності Державної прикордонної служби України, а також для розміщення військових навчальних закладів, підприємств, установ та організацій, що перебувають у сфері управління Державної прикордонної служби в межах селища Лиманське, площею 0,5810 га.

- 24 Про розгляд клопотання в.о. командира військової частини 2196 (2 прикордонний загін Державної прикордонної служби України) Івана ВАСИЛЬЧУКА від 10.11.2025 року вх.№06.2.3/12530-25 (вх.№4294 від 10.11.2025 року) стосовно затвердження проекту землеустрою щодо відведення у постійне користування земельної ділянки для розміщення та постійної діяльності Державної прикордонної служби України, а також для розміщення військових навчальних закладів, підприємств, установ та організацій, що перебувають у сфері управління Державної прикордонної служби в межах селища Лиманське, площею 2,4174 га.
- 25 Про розгляд клопотання в.о. командира військової частини 2196 (2 прикордонний загін Державної прикордонної служби України) Івана ВАСИЛЬЧУКА від 10.11.2025 року вх.№06.2.3/12533-25 (вх.№4293 від 10.11.2025 року) стосовно затвердження проекту землеустрою щодо відведення у постійне користування земельної ділянки для розміщення та постійної діяльності Державної прикордонної служби України, а також для розміщення військових навчальних закладів, підприємств, установ та організацій, що перебувають у сфері управління Державної прикордонної служби в межах селища Лиманське (Пристань №1), площею 0,0841 га.
- 26 Про розгляд клопотання в.о. командира військової частини 2196 (2 прикордонний загін Державної прикордонної служби України) Івана ВАСИЛЬЧУКА від 10.11.2025 року вх.№06.2.3/12533-25 (вх.№4293 від 10.11.2025 року) стосовно затвердження проекту землеустрою щодо відведення у постійне користування земельної ділянки для розміщення та постійної діяльності Державної прикордонної служби України, а також для розміщення військових навчальних закладів, підприємств, установ та організацій, що перебувають у сфері управління Державної прикордонної служби в межах селища Лиманське (Пристань №2), площею 0,0684 га.
- 27 Про розгляд доповідної спеціаліста-землевпорядника відділу земельних відносин, містобудування та архітектури виконавчого апарату Лиманської селищної ради КНІШ Наталії за №305-К від 18.11.2025 р. щодо розірвання договору оренди землі укладеного між Лиманською селищною радою та гр. Євтодієм Олексієм Миколайовичем 26.11.2020 року.

1. за - 3 проти - 0 утрим - 0	6 за - 3 проти - 0 утрим - 0	11 за - 3 проти - 0 утрим - 0
2. за - 3 проти - 0 утрим - 0	4 за - 3 проти - 0 утрим - 0	12 за - 3 проти - 0 утрим - 0
3. за - 3 проти - 0 утрим - 0	8 за - 3 проти - 0 утрим - 0	13 за - 3 проти - 0 утрим - 0
4. за - 3 проти - 0 утрим - 0	9 за - 3 проти - 0 утрим - 0	14 за - 3 проти - 0 утрим - 0
5. за - 3 проти - 0 утрим - 0	10 за - 3 проти - 0 утрим - 0	15 за - 3 проти - 0 утрим - 0

16 га - 3
прощи - 0
уцурши - 0

17 га - 3
прощи - 0
уцурши - 0

18 га - 3
прощи - 0
уцурши - 0

19 га - 3
уцурши - 0
прощи - 0

20 га - 3
прощи - 0
уцурши - 0

21 га - 3
прощи - 0
уцурши - 0

22 га - 3
прощи - 0
уцурши - 0

23 га - 3
прощи - 0
уцурши - 0

24 га - 3
прощи - 0
уцурши - 0

25 га - 3
прощи - 0
уцурши - 0

26 га - 3
прощи - 0
уцурши - 0

27 Інформацію взяти до відома
Рекомендовано направити лист-при-
мету з г. Євдокію О.М., щодо сільсь-
когосподарської площі га зем. ділянку,
Рекомендовано скласти договір оренди
зем. ділянки

підпис О.М. Соловй Н.А. 
Соловй Н.А. 

ПРОТОКОЛ № 57

Засідання постійної комісії з питань регламенту, депутатської етики та гласності, розвитку місцевого самоврядування та адміністративно-територіального устрою, забезпечення законності та громадського порядку

селище Лиманське

від «20» листопада 2025р.

Час – 13:30 год.

Присутні:

*Заступник голови постійної комісії – Мисинський Т.Т.
Члени комісії: Ставницький О.О., Дімосяк М.М.*

*Секретар Лиманської селищної ради Роздільнянського району Одеської області востаннє виконавче – Бурдуй А.В.
Заступник Лиманського селищного голови з юридичних питань та організаційно-кадрової роботи виконавчих органів Лиманської селищної ради – Мурзіна Т.А.*

Порядок денний:

1. Про укладання Меморандуму про співробітництво між Громадською спілкою «Бізнес інкубатор груп. Україна» та Лиманською селищною радою Роздільнянського району Одеської області

Доповідач: Мурзіна Т.А., заступник Лиманського селищного голови з юридичних питань та організаційно-кадрової роботи виконавчих органів Лиманської селищної ради

2. Про розгляд листа голови ГО «ДВП» Миколи Горбачова від 11.11.2025р. вх. №4308 щодо публікації на офіційному сайті Лиманської селищної ради звернення «Корупційна рента».

Доповідач: Мурзіна Т.А., заступник Лиманського селищного голови з юридичних питань та організаційно-кадрової роботи виконавчих органів Лиманської селищної ради

1. Комісія рекомендує укласти Меморандум про співробітництво між Громадською спілкою «Бізнес інкубатор груп. Україна» та Лиманською селищною радою Роздільнянського району Одеської області та вислати дане питання на розгляд сесії.

за-3

проти-0

уча-0

2. Комісія пропонує надати письмову відповідь та повідомити, що сайт є офіційним ресурсом, тому Лиманська селищна рада не має можливості розповсюджувати подібні публікації.

Комісія запропонує звернутися з цим питанням до Верховної Ради України.

за-3

Заступник голови постійної комісії –

Мисинський Т.Т.

ПРОТОКОЛ № 88

Засідання постійної комісії з питань бюджету, банківської діяльності, фінансово-економічних питань та питань регуляторної політики

селище Лиманське

від «19» листопада 2025р.

Час – 12:00 год.

Присутні:

Дващенко Т. Т. - ТДА
Чернобровкіна С. П. -
Сердюченко. Н. А. -

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

1. Про затвердження звіту про виконання селищного бюджету Лиманської територіальної громади за 9 місяців 2025 року.
Доповідач: Платіка М.В., начальник фінансового управління Лиманської селищної ради
2. Про затвердження плану діяльності Лиманської селищної ради на 2026 рік з підготовки проєктів регуляторних актів – рішень Лиманської селищної ради.
Доповідач: Платіка М.В., начальник фінансового управління Лиманської селищної ради
3. Про внесення змін та доповнень до Програми захисту дітей Лиманської селищної територіальної громади Роздільнянського району Одеської області на 2024-2027 роки, затвердженої рішенням Лиманської селищної ради від 18 січня 2024 року №834-VIII.
Доповідач: Маломан І.Г., Начальник Служби у справах дітей Лиманської селищної ради
4. Про внесення змін та доповнень до рішення Лиманської селищної ради від 18 грудня 2024 року №1077-VIII «Про селищний бюджет Лиманської територіальної громади на 2025 рік».
Доповідач: Платіка М.В., начальник фінансового управління Лиманської селищної ради
5. Про затвердження Програми «Соціального захисту та підтримки внутрішньо переміщених осіб та/або евакуйованих осіб на 2025 - 2028 роки» Лиманської селищної територіальної громади Роздільнянського району Одеської області.
Доповідач: Волкова В.В., начальник Управління соціального захисту населення Лиманської селищної ради Роздільнянського району Одеської області
6. Про надання одноразової матеріальної допомоги малозабезпеченим верствам населення.
Доповідач: Волкова В.В., начальник Управління соціального захисту населення Лиманської селищної ради Роздільнянського району Одеської області
7. Про затвердження структури та чисельності виконавчих органів та виконавчого апарату Лиманської селищної ради Роздільнянського району Одеської області в новій редакції.
Доповідач: Платіка М.В., начальник фінансового управління Лиманської селищної ради

1. Комісія пропонує затвердити звіт про виконання селищного бюджету Лиманської територіальної громади за 9 місяців 2025р.

За - 3
Проти - 0
Голів - 0

8. Про розгляд депутатського звернення від 18.11.2025 вх. №4391 щодо запровадження погодинної оренди приміщень та глядацьких залів у будинках культури КЗ «Лиманський центр культури та мистецтва».

Доповідач: Скриданенко Н.Л., депутат Лиманської селищної ради Роздільнянського району Одеської області восьмого скликання

9. Різне

2. Вислухавши Мисака Вікторовича Тлатіка, комісія пропонує затвердити план діяльності Лиманської селищної ради на дозв'яз, та винести на розгляд сесії.

За - 3

Проти - 0

Утр. - 0

3. Комісія пропонує внести зміни до Програми захисту дітей Лиманської селищної ради на дозв'яз-дозв'яз, та винести на розгляд сесії.

За - 3

Проти - 0

Утр. - 0

4. Комісія пропонує внести зміни до рішення Лиманської селищної ради від 18 грудня дозв'яз, №1077-VIII.

За - 3

Проти - 0

Утр. - 0

5. Слухавши Валентину Волкову, комісія пропонує затвердити, та внести на розгляд сесії Програму "Соціального захисту та підтримки внутрішньо переміщених осіб евакуйованих осіб на дозв'яз-дозв'яз, року".

За - 3

Проти - 0

Утр. - 0

6. Слухавши Валентину Волкову, комісія пропонує надати малозабезпеченим верствам населення одноразову матеріальну допомогу.

За - 3

Проти - 0

Утр. - 0

7. Комісія вислухала депутатське звернення депутата Лиманської селищної ради Скриданенко Н.Л., та пропонує доручити відділу у справах майна виконавчого комітету Лиманської селищної ради розробити відповідні положення.

За - 3

Проти - 0

Утр. - 0

Заступник голови постійної комісії: Дьяченко Т.Т. - [підпис]