



**ЛИМАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
РОЗДІЛЬНЯНСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

сесія восьмого скликання

ПРОЄКТ РІШЕННЯ

«___» _____ 2025 року

№ _____ - VIII

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Гавриляк Лариси Миколаївни для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) і передачу її безоплатно у приватну власність

Відповідно до п.34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 81, 116, 118, 121, 125, 126 Земельного кодексу України, пп. 27, 28 Розділу X “Перехідних положень” Земельного кодексу України, Закону України від 19 жовтня 2022 року № 2698-IX «Про внесення змін до деяких законодавчих актів щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель», розглянувши заяву гр. Гавриляк Лариси Миколаївни від 16.06.2025р. вх. №1828 та технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території села Степове Лиманської селищної територіальної громади Роздільнянського району Одеської області, розроблену ФОП Кулішовою Х.М., враховуючи висновки та рекомендації постійної комісії з питань аграрної політики, земельних відносин, благоустрою територій, екології, природокористування, надзвичайних ситуацій і ліквідації їх наслідків, Лиманська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) **гр. Гавриляк Лариси Миколаївни** кадастровий номер: 5123985300:02:001:0196, загальною площею 0,1954 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована на території Лиманської селищної територіальної громади Роздільнянського району Одеської області, місце розташування: Одеська область, Роздільнянський район, село Степове, вулиця Космонавтів, 64.
2. Передати безоплатно у приватну власність **гр. Гавриляк Ларисі Миколаївні** земельну ділянку кадастровий номер 5123985300:02:001:0196, загальною площею 0,1954 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), місце розташування: Одеська область, Роздільнянський район, село Степове, вулиця Космонавтів, 64.
3. Зареєструвати право приватної власності на земельну ділянку, передану **гр. Гавриляк Ларисі Миколаївні** згідно з п. 2 цього рішення, в установленому законодавством порядку.
4. Після виникнення права власності на земельну ділянку виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до ст. 91 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань аграрної політики, земельних відносин, благоустрою територій, екології, природокористування, надзвичайних ситуацій і ліквідації їх наслідків.

Проект рішення підготовлено постійною комісією селищної ради з питань аграрної політики, земельних відносин, благоустрою територій, екології, природокористування, надзвичайних ситуацій і ліквідації їх наслідків



**ЛИМАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
РОЗДІЛЬНЯНСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

сесія восьмого скликання

ПРОЄКТ РІШЕННЯ

«___» _____ 2025 року

№ _____ - VIII

**Про надання дозволу гр. Дьяченку Олександру Миколайовичу
на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для
сінокосіння і випасання худоби, орієнтовною площею 0,6000га**

Відповідно до п.34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 22,36,93,123,124,134 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», розглянувши заяву гр. Дьяченка Олександра Миколайовича від 20.05.2025р. вх. № 1550, враховуючи висновки та рекомендації постійної комісії з питань аграрної політики, земельних відносин, благоустрою територій, екології, природокористування, надзвичайних ситуацій і ліквідації їх наслідків, Лиманська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду **гр. Дьяченку Олександру Миколайовичу** орієнтовною площею 0,6000 га для сінокосіння і випасання худоби, яка розташована на території Лиманської селищної територіальної громади Роздільнянського району Одеської області, відповідно до вкопійовання, що додається.
2. Зобов'язати **гр. Дьяченка Олександра Миколайовича** замовити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для сінокосіння і випасання худоби у розробників документації із землеустрою, які володіють необхідним технічним і технологічним забезпеченням та сертифікованими інженерами-землевпорядниками, відповідальними за якість робіт із землеустрою та в законодавчо визначеному порядку подати документацію для затвердження до Лиманської селищної ради Роздільнянського району Одеської області.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань аграрної політики, земельних відносин, благоустрою територій, екології, природокористування, надзвичайних ситуацій і ліквідації їх наслідків.

*Проект рішення підготовлено постійною комісією
селищної ради з питань аграрної політики, земельних відносин,
благоустрою територій, екології, природокористування,
надзвичайних ситуацій і ліквідації їх наслідків*



**ЛИМАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
РОЗДІЛЬНЯНСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

сесія восьмого скликання

ПРОЄКТ РІШЕННЯ

«_____» _____ 2025 року
VIII

№ _____ -

**Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення
(відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)
гр. Березюк Марії Петрівни для будівництва і обслуговування житлового
будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)
і передачу її безоплатно у приватну власність**

Відповідно до п.34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 81, 116, 118, 121, 125, 126 Земельного кодексу України, пп. 27, 28 Розділу X “Перехідних положень” Земельного кодексу України, Закону України від 19 жовтня 2022 року № 2698-IX «Про внесення змін до деяких законодавчих актів щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель», розглянувши заяву гр. Березюк Марії Петрівни від 17.06.2025р. вх. № 1857 та технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території селища Лиманське Лиманської селищної територіальної громади Роздільнянського району Одеської області, розроблену ФОП Галюк А.В., враховуючи висновки та рекомендації постійної комісії з питань аграрної політики, земельних відносин, благоустрою територій, екології, природокористування, надзвичайних ситуацій і ліквідації їх наслідків, Лиманська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) **гр. Березюк Марії Петрівни** кадастровий номер: 5123955400:02:003:0331, загальною площею 0,1500 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована на території Лиманської селищної територіальної громади Роздільнянського району Одеської області, місцезнаходження: Одеська область, Роздільнянський район, селище Лиманське, вулиця Лиманна, 206А.
2. Передати безоплатно у приватну власність **гр. Березюк Марії Петрівні** земельну ділянку кадастровий номер 5123955400:02:003:0331, загальною площею 0,1500 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), місцезнаходження: Одеська область, Роздільнянський район, селище Лиманське, вулиця Лиманна, 206А.
3. Зареєструвати право приватної власності на земельну ділянку, передану **гр. Березюк Марії Петрівні** згідно з п. 2 цього рішення, в установленому законодавством порядку.
4. Після виникнення права власності на земельну ділянку виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до ст. 91 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань аграрної політики, земельних відносин, благоустрою територій, екології, природокористування, надзвичайних ситуацій і ліквідації їх наслідків.

*Проект рішення підготовлено постійною комісією селищної ради
з питань аграрної політики, земельних відносин,
благоустрою територій, екології, природокористування,
надзвичайних ситуацій і ліквідації їх
наслідків*



**ЛИМАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
РОЗДІЛЬНЯНСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

сесія восьмого скликання

ПРОЄКТ РІШЕННЯ

« ____ » _____ 2025 року

№ _____ - VIII

**Про надання дозволу гр. Дьяченку Володимиру Олександровичу
на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для
сінокосіння і випасання худоби, орієнтовною площею 0,6000га**

Відповідно до п.34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 22,36,93,123,124,134 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», розглянувши заяву гр. Дьяченка Володимира Олександровича від 20.05.2025р. вх. № 1549, висновки та рекомендації постійної комісії з питань аграрної політики, земельних відносин, благоустрою територій, екології, природокористування, надзвичайних ситуацій і ліквідації їх наслідків, Лиманська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду **гр. Дьяченку Володимиру Олександровичу** орієнтовною площею 0,6000 га для сінокосіння і випасання худоби, яка розташована на території Лиманської селищної територіальної громади Роздільнянського району Одеської області, відповідно до викопіювання, що додається.
2. Зобов'язати **гр. Дьяченка Володимира Олександровича** замовити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для сінокосіння і випасання худоби у розробників документації із землеустрою, які володіють необхідним технічним і технологічним забезпеченням та сертифікованими інженерами-землевпорядниками, відповідальними за якість робіт із землеустрою та в законодавчо визначеному порядку подати документацію для затвердження до Лиманської селищної ради Роздільнянського району Одеської області.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань аграрної політики, земельних відносин, благоустрою територій, екології, природокористування, надзвичайних ситуацій і ліквідації їх наслідків.

*Проект рішення підготовлено постійною комісією
селищної ради з питань аграрної політики, земельних відносин,
благоустрою територій, екології, природокористування,
надзвичайних ситуацій і ліквідації їх наслідків*



**ЛИМАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
РОЗДІЛЬНЯНСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

сесія восьмого скликання

ПРОЄКТ РІШЕННЯ

« » 2025 року
VIII

№ -

**Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення
(відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)
гр. Кириліної Віри Іванівни для будівництва і обслуговування житлового
будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)
і передачу її безоплатно у приватну власність**

Відповідно до п.34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 81, 116, 118, 121, 125, 126 Земельного кодексу України, пп. 27, 28 Розділу Х “Перехідних положень” Земельного кодексу України, Закону України від 19 жовтня 2022 року № 2698-ІХ «Про внесення змін до деяких законодавчих актів щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель», розглянувши заяву гр. Кириліної Віри Іванівни від 12.06.2025р. вх. № 1788 та технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території селища Лиманське Лиманської селищної територіальної громади Роздільнянського району Одеської області, розроблену ТОВ “ЦЕНТР ПРИВАТИЗАЦІЇ”, висновки та рекомендації постійної комісії з питань аграрної політики, земельних відносин, благоустрою територій, екології, природокористування, надзвичайних ситуацій і ліквідації їх наслідків, Лиманська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) **гр. Кириліної Віри Іванівни** кадастровий номер: 5123955400:02:002:0341, загальною площею 0,1500 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована на території Лиманської селищної територіальної громади Роздільнянського району Одеської області, місцезнаходження: Одеська область, Роздільнянський район, селище Лиманське, вулиця Семінарська, 101.
2. Передати безоплатно у приватну власність **гр. Кириліній Вірі Іванівні** земельну ділянку кадастровий номер 5123955400:02:002:0341, загальною площею 0,1500 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), місцезнаходження: Одеська область, Роздільнянський район, селище Лиманське, вулиця Семінарська, 101.
3. Зареєструвати право приватної власності на земельну ділянку, передану **гр. Кириліній Вірі Іванівні** згідно з п. 2 цього рішення, в установленому законодавством порядку.
4. Після виникнення права власності на земельну ділянку виконувати обов’язки власника земельної ділянки відповідно до ст. 91 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань аграрної політики, земельних відносин, благоустрою територій, екології, природокористування, надзвичайних ситуацій і ліквідації їх наслідків.

*Проект рішення підготовлено постійною комісією
селищної ради з питань аграрної політики, земельних відносин,
благоустрою територій, екології, природокористування,
надзвичайних ситуацій і ліквідації їх
наслідків*



**ЛИМАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
РОЗДІЛЬНЯНСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

_____ сесія восьмого скликання

ПРОЄКТ РІШЕННЯ

«_____» _____ 2025 року

№ _____ - VIII

**Про надання дозволу гр. Ліщинській Катерині Григорівні
на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для
сінокосіння і випасання худоби, орієнтовною площею 0,6000га**

Відповідно до п.34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 22,36,93,123,124,134 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», розглянувши заяву гр. Ліщинської Катерини Григорівни від 20.05.2025р. вх. № 1545, враховуючи висновки та рекомендації постійної комісії з питань аграрної політики, земельних відносин, благоустрою територій, екології, природокористування, надзвичайних ситуацій і ліквідації їх наслідків, Лиманська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду **гр. Ліщинській Катерині Григорівні** орієнтовною площею 0,6000 га для сінокосіння і випасання худоби, яка розташована на території Лиманської селищної територіальної громади Роздільнянського району Одеської області, відповідно до викопіювання, що додається.
2. Зобов'язати **гр. Ліщинську Катерину Григорівну** замовити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для сінокосіння і випасання худоби у розробників документації із землеустрою, які володіють необхідним технічним і технологічним забезпеченням та сертифікованими інженерами-землевпорядниками, відповідальними за якість робіт із землеустрою та в законодавчо визначеному порядку подати документацію для затвердження до Лиманської селищної ради Роздільнянського району Одеської області.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань аграрної політики, земельних відносин, благоустрою територій, екології, природокористування, надзвичайних ситуацій і ліквідації їх наслідків.

*Проект рішення підготовлено постійною комісією
селищної ради з питань аграрної політики, земельних відносин,
благоустрою територій, екології, природокористування,
надзвичайних ситуацій і ліквідації їх наслідків*



**ЛИМАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
РОЗДІЛЬНЯНСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

_____ сесія восьмого скликання

ПРОЄКТ РІШЕННЯ

« ____ » _____ 2025 року
_____ - VIII

№

**Про надання дозволу гр. Ліщинській Світлані Іванівні
на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для
сінокосіння і випасання худоби, орієнтовною площею 0,6000га**

Відповідно до п.34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 22,36,93,123,124,134 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», розглянувши заяву гр. Ліщинської Світлани Іванівни від 20.05.2025р. вх. № 1541, враховуючи висновки та рекомендації постійної комісії з питань аграрної політики, земельних відносин, благоустрою територій, екології, природокористування, надзвичайних ситуацій і ліквідації їх наслідків, Лиманська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду **гр. Ліщинській Світлані Іванівні** орієнтовною площею 0,6000 га для сінокосіння і випасання худоби, яка розташована на території Лиманської селищної територіальної громади Роздільнянського району Одеської області, відповідно до викопіювання, що додається.
2. Зобов'язати **гр. Ліщинську Світлану Іванівну** замовити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для сінокосіння і випасання худоби у розробників документації із землеустрою, які володіють необхідним технічним і технологічним забезпеченням та сертифікованими інженерами-землевпорядниками, відповідальними за якість робіт із землеустрою та в законодавчо визначеному порядку подати документацію для затвердження до Лиманської селищної ради Роздільнянського району Одеської області.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань аграрної політики, земельних відносин, благоустрою територій, екології, природокористування, надзвичайних ситуацій і ліквідації їх наслідків.

***Проект рішення підготовлено постійною комісією
селищної ради з питань аграрної політики, земельних відносин,
благоустрою територій, екології, природокористування,
надзвичайних ситуацій і ліквідації їх наслідків***



**ЛИМАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
РОЗДІЛЬНЯНСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

_____ сесія восьмого скликання

ПРОЄКТ РІШЕННЯ

«_____» _____ 2025 року
_____ - VIII

№

**Про надання дозволу гр. Ліщинському Івану Васильовичу
на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для
сінокосіння і випасання худоби, орієнтовною площею 0,6000га**

Відповідно до п.34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 22,36,93,123,124,134 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», розглянувши заяву гр. Ліщинського Івана Васильовича від 20.05.2025р. вх. № 1547, враховуючи висновки та рекомендації постійної комісії з питань аграрної політики, земельних відносин, благоустрою територій, екології, природокористування, надзвичайних ситуацій і ліквідації їх наслідків, Лиманська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду **гр. Ліщинському Івану Васильовичу** орієнтовною площею 0,6000 га для сінокосіння і випасання худоби, яка розташована на території Лиманської селищної територіальної громади Роздільнянського району Одеської області, відповідно до вкопійовання, що додається.
2. Зобов'язати **гр. Ліщинського Івана Васильовича** замовити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для сінокосіння і випасання худоби у розробників документації із землеустрою, які володіють необхідним технічним і технологічним забезпеченням та сертифікованими інженерами-землевпорядниками, відповідальними за якість робіт із землеустрою та в законодавчо визначеному порядку подати документацію для затвердження до Лиманської селищної ради Роздільнянського району Одеської області.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань аграрної політики, земельних відносин, благоустрою територій, екології, природокористування, надзвичайних ситуацій і ліквідації їх наслідків.

*Проект рішення підготовлено постійною комісією
селищної ради з питань аграрної політики, земельних відносин,
благоустрою територій, екології, природокористування,
надзвичайних ситуацій і ліквідації їх наслідків*



ЛИМАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
РОЗДІЛЬНЯНСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ
_____ сесія восьмого скликання

ПРОЄКТ РІШЕННЯ

« ____ » _____ 2025 року

№ _____ - VIII

**Про безоплатну передачу у приватну власність
гр. Мальованій Лідії Петрівні земельної ділянки для будівництва і
обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд
(присадибна ділянка)**

Відповідно до п.34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 81, 116, 118, 121, 125, 126 Земельного кодексу України, пп. 27, 28 Розділу X “Перехідних положень” Земельного кодексу України, Закону України від 19 жовтня 2022 року № 2698-IX «Про внесення змін до деяких законодавчих актів щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель», розглянувши заяву гр. Лагоди Світлани Валеріївни (за довіреністю від Мальованої Лідії Петрівни від 07 березня 2025 року за №139, посвідченою Івановою А.Й., приватним нотаріусом Роздільнянського районного нотаріального округу Одеської області) від 04.06.2025р. вх. № 1682, висновки та рекомендації постійної комісії з питань аграрної політики, земельних відносин, благоустрою територій, екології, природокористування, надзвичайних ситуацій і ліквідації їх наслідків, Лиманська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати безоплатно у приватну власність **гр. Мальованій Лідії Петрівні** земельну ділянку кадастровий номер 5123983400:02:003:0283, загальною площею 0,2367 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована на території Лиманської селищної територіальної громади Роздільнянського району Одеської області за адресою: Одеська область, Роздільнянський район, село Кучурган, вулиця Львівська, 33.
2. Зареєструвати право приватної власності на земельну ділянку, передану **гр. Мальованій Лідії Петрівні** згідно з п. 1 цього рішення, в установленому законодавством порядку.
3. Після виникнення права власності на земельну ділянку виконувати обов’язки власника земельної ділянки відповідно до ст. 91 Земельного кодексу України.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань аграрної політики, земельних відносин, благоустрою територій, екології, природокористування, надзвичайних ситуацій і ліквідації їх наслідків.

*Проект рішення підготовлено постійною комісією
селищної ради з питань аграрної політики, земельних відносин,
благоустрою територій, екології, природокористування,
надзвичайних ситуацій і ліквідації їх наслідків*



**ЛИМАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
РОЗДІЛЬНЯНСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

_____ сесія восьмого скликання

ПРОЄКТ РІШЕННЯ

«_____» _____ 2025 року
_____ - VIII

№

**Про надання дозволу гр. Маркевич Вікторії Володимирівні
на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для
сінокосіння і випасання худоби, орієнтовною площею 0,6000га**

Відповідно до п.34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 22,36,93,123,124,134 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», розглянувши заяву гр. Маркевич Вікторії Володимирівни від 20.05.2025р. вх. № 1548, враховуючи висновки та рекомендації постійної комісії з питань аграрної політики, земельних відносин, благоустрою територій, екології, природокористування, надзвичайних ситуацій і ліквідації їх наслідків, Лиманська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду **гр. Маркевич Вікторії Володимирівні** орієнтовною площею 0,6000 га для сінокосіння і випасання худоби, яка розташована на території Лиманської селищної територіальної громади Роздільнянського району Одеської області, відповідно до вкопійовання, що додається.
2. Зобов'язати **гр. Маркевич Вікторію Володимирівну** замовити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для сінокосіння і випасання худоби у розробників документації із землеустрою, які володіють необхідним технічним і технологічним забезпеченням та сертифікованими інженерами-землевпорядниками, відповідальними за якість робіт із землеустрою та в законодавчо визначеному порядку подати документацію для затвердження до Лиманської селищної ради Роздільнянського району Одеської області.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань аграрної політики, земельних відносин, благоустрою територій, екології, природокористування, надзвичайних ситуацій і ліквідації їх наслідків.

*Проект рішення підготовлено постійною комісією
селищної ради з питань аграрної політики, земельних відносин,
благоустрою територій, екології, природокористування,
надзвичайних ситуацій і ліквідації їх наслідків*



**ЛИМАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
РОЗДІЛЬНЯНСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

_____ сесія восьмого скликання

ПРОЄКТ РІШЕННЯ

« _____ » _____ 2025 року
_____ - VIII

№

**Про надання дозволу гр. Маркевичу Володимирі Григоровичу
на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для
сінокосіння і випасання худоби, орієнтовною площею 0,6000га**

Відповідно до п.34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 22,36,93,123,124,134 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», розглянувши заяву гр. Маркевича Володимира Григоровичу від 20.05.2025р. вх. № 1544, враховуючи висновки та рекомендації постійної комісії з питань аграрної політики, земельних відносин, благоустрою територій, екології, природокористування, надзвичайних ситуацій і ліквідації їх наслідків, Лиманська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду **гр. Маркевичу Володимирі Григоровичу** орієнтовною площею 0,6000 га для сінокосіння і випасання худоби, яка розташована на території Лиманської селищної територіальної громади Роздільнянського району Одеської області, відповідно до вкопійовання, що додається.
2. Зобов'язати **гр. Маркевичу Володимирі Григоровичу** замовити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для сінокосіння і випасання худоби у розробників документації із землеустрою, які володіють необхідним технічним і технологічним забезпеченням та сертифікованими інженерами-землевпорядниками, відповідальними за якість робіт із землеустрою та в законодавчо визначеному порядку подати документацію для затвердження до Лиманської селищної ради Роздільнянського району Одеської області.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань аграрної політики, земельних відносин, благоустрою територій, екології, природокористування, надзвичайних ситуацій і ліквідації їх наслідків.

*Проект рішення підготовлено постійною комісією
селищної ради з питань аграрної політики, земельних відносин,
благоустрою територій, екології, природокористування,
надзвичайних ситуацій і ліквідації їх наслідків*



**ЛИМАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
РОЗДІЛЬНЯНСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

_____ сесія восьмого скликання

ПРОЄКТ РІШЕННЯ

«_____» _____ 2025 року
_____ - VIII

№

**Про надання дозволу гр. Маркевичу Григорію Савовичу
на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для
сінокосіння і випасання худоби, орієнтовною площею 0,6000га**

Відповідно до п.34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 22,36,93,123,124,134 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», розглянувши заяву гр. Маркевича Григорія Савовича від 20.05.2025р. вх. № 1543, враховуючи висновки та рекомендації постійної комісії з питань аграрної політики, земельних відносин, благоустрою територій, екології, природокористування, надзвичайних ситуацій і ліквідації їх наслідків, Лиманська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду **гр. Маркевичу Григорію Савовичу** орієнтовною площею 0,6000 га для сінокосіння і випасання худоби, яка розташована на території Лиманської селищної територіальної громади Роздільнянського району Одеської області, відповідно до вкопіювання, що додається.
2. Зобов'язати **гр. Маркевичу Григорію Савовичу** замовити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для сінокосіння і випасання худоби у розробників документації із землеустрою, які володіють необхідним технічним і технологічним забезпеченням та сертифікованими інженерами-землевпорядниками, відповідальними за якість робіт із землеустрою та в законодавчо визначеному порядку подати документацію для затвердження до Лиманської селищної ради Роздільнянського району Одеської області.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань аграрної політики, земельних відносин, благоустрою територій, екології, природокористування, надзвичайних ситуацій і ліквідації їх наслідків.

*Проект рішення підготовлено постійною комісією
селищної ради з питань аграрної політики, земельних відносин,
благоустрою територій, екології, природокористування,
надзвичайних ситуацій і ліквідації їх наслідків*



**ЛИМАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
РОЗДІЛЬНЯНСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

_____ сесія восьмого скликання

ПРОЄКТ РІШЕННЯ

«_____» _____ 2025 року
_____ - VIII

№

**Про надання дозволу гр. Маркевич Світлані Іванівні
на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для
сінокосіння і випасання худоби, орієнтовною площею 0,6000га**

Відповідно до п.34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 22,36,93,123,124,134 Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі», розглянувши заяву гр. Маркевич Світлани Іванівни від 20.05.2025р. вх. № 1542, враховуючи висновки та рекомендації постійної комісії з питань аграрної політики, земельних відносин, благоустрою територій, екології, природокористування, надзвичайних ситуацій і ліквідації їх наслідків, Лиманська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду **гр. Маркевич Світлані Іванівні** орієнтовною площею 0,6000 га для сінокосіння і випасання худоби, яка розташована на території Лиманської селищної територіальної громади Роздільнянського району Одеської області, відповідно до викопіювання, що додається.
2. Зобов'язати **гр. Маркевич Світлану Іванівну** замовити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для сінокосіння і випасання худоби у розробників документації із землеустрою, які володіють необхідним технічним і технологічним забезпеченням та сертифікованими інженерами-землевпорядниками, відповідальними за якість робіт із землеустрою та в законодавчо визначеному порядку подати документацію для затвердження до Лиманської селищної ради Роздільнянського району Одеської області.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань аграрної політики, земельних відносин, благоустрою територій, екології, природокористування, надзвичайних ситуацій і ліквідації їх наслідків.

*Проект рішення підготовлено постійною комісією
селищної ради з питань аграрної політики, земельних відносин,
благоустрою територій, екології, природокористування,
надзвичайних ситуацій і ліквідації їх наслідків*



**ЛИМАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
РОЗДІЛЬНЯНСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

_____ сесія восьмого скликання

ПРОЄКТ РІШЕННЯ

«_____» _____ 2025 року
_____ - VIII

№

**Про надання дозволу гр. Маркевич Ірині Миколаївні
на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для
сінокосіння і випасання худоби, орієнтовною площею 0,6000га**

Відповідно до п.34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 22,36,93,123,124,134 Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі», розглянувши заяву гр. Маркевич Ірині Миколаївни від 20.05.2025р. вх. № 1546, враховуючи висновки та рекомендації постійної комісії з питань аграрної політики, земельних відносин, благоустрою територій, екології, природокористування, надзвичайних ситуацій і ліквідації їх наслідків, Лиманська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду **гр. Маркевич Ірині Миколаївні** орієнтовною площею 0,6000 га для сінокосіння і випасання худоби, яка розташована на території Лиманської селищної територіальної громади Роздільнянського району Одеської області, відповідно до викопіювання, що додається.
2. Зобов'язати **гр. Маркевич Ірину Миколаївну** замовити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для сінокосіння і випасання худоби у розробників документації із землеустрою, які володіють необхідним технічним і технологічним забезпеченням та сертифікованими інженерами-землевпорядниками, відповідальними за якість робіт із землеустрою та в законодавчо визначеному порядку подати документацію для затвердження до Лиманської селищної ради Роздільнянського району Одеської області.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань аграрної політики, земельних відносин, благоустрою територій, екології, природокористування, надзвичайних ситуацій і ліквідації їх наслідків.

*Проект рішення підготовлено постійною комісією
селищної ради з питань аграрної політики, земельних відносин,
благоустрою територій, екології, природокористування,
надзвичайних ситуацій і ліквідації їх наслідків*



**ЛИМАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
РОЗДІЛЬНЯНСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

_____ сесія восьмого скликання

ПРОЄКТ РІШЕННЯ

« _____ » _____ 2025 року

№ _____ - VIII

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Новицького В'ячеслава Мартиновича для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) і передачу її безоплатно у приватну власність

Відповідно до п.34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 81, 116, 118, 121, 125, 126 Земельного кодексу України, пп. 27, 28 Розділу X “Перехідних положень” Земельного кодексу України, Закону України від 19 жовтня 2022 року № 2698-IX «Про внесення змін до деяких законодавчих актів щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель», розглянувши заяву гр. Новицького В'ячеслава Мартиновича від 20.05.2025р. вх. № Н-111 та технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території села Степове Лиманської селищної територіальної громади Роздільнянського району Одеської області, розроблену ФОП Кулішовою Х.М., враховуючи висновки та рекомендації постійної комісії з питань аграрної політики, земельних відносин, благоустрою територій, екології, природокористування, надзвичайних ситуацій і ліквідації їх наслідків, Лиманська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) **гр. Новицького В'ячеслава Мартиновича** кадастровий номер: 5123985300:02:002:0062, загальною площею 0,2500 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована на території Лиманської селищної територіальної громади Роздільнянського району Одеської області, місце розташування: Одеська область, Роздільнянський район, село Степове, вулиця Набережна, 2.
2. Передати безоплатно у приватну власність **гр. Новицькому В'ячеславу Мартиновичу** земельну ділянку кадастровий номер 5123985300:02:002:0062, загальною площею 0,2500 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), місце розташування: Одеська область, Роздільнянський район, село Степове, вулиця Набережна, 2.
3. Зареєструвати право приватної власності на земельну ділянку, передану **гр. Новицькому В'ячеславу Мартиновичу** згідно з п. 2 цього рішення, в установленому законодавством порядку.
4. Після виникнення права власності на земельну ділянку виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до ст. 91 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань аграрної політики, земельних відносин, благоустрою територій, екології, природокористування, надзвичайних ситуацій і ліквідації їх наслідків.

*Проект рішення підготовлено постійною комісією
селищної ради з питань аграрної політики, земельних відносин,
благоустрою територій, екології, природокористування,
надзвичайних ситуацій і ліквідації їх наслідків*



ЛИМАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
РОЗДІЛЬНЯНСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ
сесія восьмого скликання

ПРОЄКТ РІШЕННЯ

«___» _____ 2025 року

№ _____ - VIII

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення у постійне користування приватному акціонерному товариству “Національна енергетична компанія “Укренерго”, земельних ділянок для розміщення, будівництва, експлуатації заходів ПЛ 330 кВ Молдавська ДРЕС - Усатове (II черга) на ПС 750 кВ “Приморська”, що розташовані на території Лиманської селищної територіальної громади Роздільнянського району Одеської області (за межами населених пунктів)

Розглянувши клопотання представника приватного акціонерного товариства “Національна енергетична компанія “Укренерго” (далі НЕК “Укренерго”, (код ЄДРПОУ— 00100227) Сергія Карасіка від 12.06.2025 року вх. № 126, що діє відповідно до довіреності від Приватного Акціонерного товариства “НАЦІОНАЛЬНА ЕНЕРГЕТИЧНА КОМПАНІЯ “УКРЕНЕРГО” (далі ПАТ”НЕК”УКРЕНЕРГО” №19 від 27.01.2025 року, підписаної від імені ПАТ ”НЕК”УКРЕНЕРГО” його представником Юрковим Максимом Олександровичем та посвідченою Гаранюк О.З., приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу і зареєстрованої в реєстрі за №19 від 27.01.2025 року щодо представлення інтересів НЕК “Укренерго” в усіх установах, організаціях та підприємствах незалежно від форм власності щодо розроблення, погодження та затвердження документації із землеустрою, проведення державної реєстрації земельної ділянки та їх обмежень в Державному земельному кадастрі, отримання земельної ділянки у власність та ін., відповідно до п. 34 ст. 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статей 12, 19, 20, 79¹, 83, 92,95,96, 122, 123, 186, п. 24, 27 Перехідних положень Земельного кодексу України, ст. 30, 50 Закону України “Про землеустрій”, ст. 31 Закону України “Про ринок електричної енергії”, враховуючи рішення Лиманської селищної ради Роздільнянського району Одеської області “Про надання дозволу приватному акціонерному товариству “Національна енергетична компанія “Укренерго” на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок в постійне користування” №1208-VIII від 15.05.2025 року, враховуючи висновки та рекомендації постійної комісії з питань аграрної політики, земельних відносин, благоустрою територій, екології, природокористування, надзвичайних ситуацій і ліквідації їх наслідків, Лиманська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок в постійне користування НЕК “Укренерго”, (код ЄДРПОУ- 00100227) загальною площею **0,0684** га, для розміщення, будівництва, експлуатації заходів ПЛ 330 кВ Молдавська ДРЕС - Усатове (II черга) на ПС 750 кВ “Приморська”, що розташовані за межами населених пунктів на території Лиманської селищної територіальної громади Роздільнянського району Одеської області, цільове призначення згідно з КВЦПЗД - 14.02 для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії.
2. Передати НЕК “Укренерго” (код ЄДРПОУ- 00100227) в постійне користування земельні ділянки, що розташовані за межами с. Виноградівка на території Лиманської селищної

територіальної громади Роздільнянського району Одеської області та зазначені в п. 1 даного рішення загальною площею 0,0684 га з цільовим призначенням — 14.02 для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії, вид використання — для розміщення, будівництва, експлуатації заходів ПЛ 330 кВ Молдавська ДРЕС — Усатове (II черга) на ПС 750 кВ “Приморська”, а саме:

- земельну ділянку з кадастровим номером 5123985300:01:002:0459 площею 0,0177 га під опору № 83;
- земельну ділянку з кадастровим номером 5123985300:01:002:0454 площею 0,0112 га під опору № 84;
- земельну ділянку з кадастровим номером 5123985300:01:002:0458 площею 0,0177 га під опору № 85а;
- земельну ділянку з кадастровим номером 5123985300:01:002:0455 площею 0,0112 га під опору № 86а;
- земельну ділянку з кадастровим номером 5123985300:01:002:0457 площею 0,0053 га під опору № 85;
- земельну ділянку з кадастровим номером 5123985300:01:002:0456 площею 0,0053 га під опору № 87а.

3. Земельні ділянки з кадастровими номерами, згідно пункту 2 даного рішення, віднести до земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення комунальної власності територіальної громади з цільовим призначенням — 14.02 для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії.

4. НЕК “Укренерго” (код ЄДРПОУ- 00100227) зареєструвати право постійного користування земельними ділянками, зазначених в пункті 2 даного рішення відповідно до вимог чинного законодавства.

5. НЕК “Укренерго” (код ЄДРПОУ- 00100227) дотримуватися обов’язків землекористувача відповідно до ст. 96 Земельного Кодексу України.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань аграрної політики, земельних відносин, благоустрою територій, екології, природокористування, надзвичайних ситуацій і ліквідації їх наслідків.

***Проект рішення підготовлено постійною комісією
селищної ради з питань аграрної політики, земельних відносин,
благоустрою територій, екології, природокористування,
надзвичайних ситуацій і ліквідації їх наслідків***



**ЛИМАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
РОЗДІЛЬНЯНСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

сесія восьмого скликання

ПРОЄКТ РІШЕННЯ

«___» _____ 2025 року

№ _____ - VIII

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Рудковській Олені Миколаївні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) і передачу її безоплатно у приватну власність

Відповідно до п.34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 81, 116, 118, 121, 125, 126 Земельного кодексу України, пп. 27, 28 Розділу Х “Перехідних положень” Земельного кодексу України, Закону України від 19 жовтня 2022 року № 2698-IX «Про внесення змін до деяких законодавчих актів щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель», розглянувши заяву гр. Рудковської Олени Миколаївни від 13.06.2025р. вх. № 1810 та технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території селища Лиманське Лиманської селищної територіальної громади Роздільнянського району Одеської області, розроблену ФОП Галюк А.В., висновки та рекомендації постійної комісії з питань аграрної політики, земельних відносин, благоустрою територій, екології, природокористування, надзвичайних ситуацій і ліквідації їх наслідків, Лиманська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) **гр. Рудковської Олені Миколаївни** кадастровий номер: 5123955400:02:003:0333, загальною площею 0,1500 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована на території Лиманської селищної територіальної громади Роздільнянського району Одеської області, місцезнаходження: Одеська область, Роздільнянський район, селище Лиманське, провулок Світлий, 3.
2. Передати безоплатно у приватну власність **гр. Рудковській Олені Миколаївні** земельну ділянку кадастровий номер 5123955400:02:003:0333, загальною площею 0,1500 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), місцезнаходження: Одеська область, Роздільнянський район, селище Лиманське, провулок Світлий, 3.
3. Зареєструвати право приватної власності на земельну ділянку, передану **гр. Рудковській Олені Миколаївні** згідно з п. 2 цього рішення, в установленому законодавством порядку.
4. Після виникнення права власності на земельну ділянку виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до ст. 91 Земельного кодексу України.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань аграрної політики, земельних відносин, благоустрою територій, екології, природокористування, надзвичайних ситуацій і ліквідації їх наслідків.

*Проект рішення підготовлено постійною комісією
селищної ради з питань аграрної політики, земельних відносин,
благоустрою територій, екології, природокористування,
надзвичайних ситуацій і ліквідації їх наслідків*



**ЛИМАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
РОЗДІЛЬНЯНСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

сесія восьмого скликання

ПРОЄКТ РІШЕННЯ

«___» _____ 2025 року

№ _____ - VIII

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Топальського Олександра Івановича для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) і передачу її безоплатно у приватну власність

Відповідно до п.34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 81, 116, 118, 121, 125, 126 Земельного кодексу України, пп. 27, 28 Розділу Х “Перехідних положень” Земельного кодексу України, Закону України від 19 жовтня 2022 року № 2698-IX «Про внесення змін до деяких законодавчих актів щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель», розглянувши заяву гр. Топальського Олександра Івановича від 04.06.2025р. вх. № 1683 та технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території селища Лиманське Лиманської селищної територіальної громади Роздільнянського району Одеської області, розроблену ФОП Мотявіним В.В., висновки та рекомендації постійної комісії з питань аграрної політики, земельних відносин, благоустрою територій, екології, природокористування, надзвичайних ситуацій і ліквідації їх наслідків, Лиманська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) **гр. Топальського Олександра Івановича** кадастровий номер: 5123955400:02:003:0330, загальною площею 0,1042 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована на території Лиманської селищної територіальної громади Роздільнянського району Одеської області, місцезнаходження: Одеська область, Роздільнянський район, селище Лиманське, провулок Механічний, 15.
2. Передати безоплатно у приватну власність **гр. Топальському Олександру Івановичу** земельну ділянку кадастровий номер 5123955400:02:003:0330, загальною площею 0,1042 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), місцезнаходження: Одеська область, Роздільнянський район, селище Лиманське, провулок Механічний, 15.
3. Зареєструвати право приватної власності на земельну ділянку, передану **гр. Топальському Олександру Івановичу** згідно з п. 2 цього рішення, в установленому законодавством порядку.
4. Після виникнення права власності на земельну ділянку виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до ст. 91 Земельного кодексу України.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань аграрної політики, земельних відносин, благоустрою територій, екології, природокористування, надзвичайних ситуацій і ліквідації їх наслідків.

*Проект рішення підготовлено постійною комісією
селищної ради з питань аграрної політики, земельних відносин,
благоустрою територій, екології, природокористування,
надзвичайних ситуацій і ліквідації їх наслідків*



**ЛИМАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
РОЗДІЛЬНЯНСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

_____ сесія восьмого скликання

ПРОЄКТ РІШЕННЯ

« ____ » _____ 2025 року

№ _____ - VIII

**Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення
(відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)
гр. Шамариній Галині Сергіївні для будівництва і обслуговування житлового
будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)**

Відповідно до п.34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 81, 116, 118, 121, 125, 126 Земельного кодексу України, пп. 27, 28 Розділу X “Перехідних положень” Земельного кодексу України, Закону України від 19 жовтня 2022 року № 2698-IX «Про внесення змін до деяких законодавчих актів щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель», розглянувши заяву гр. Шамаріної Галини Сергіївни від 10.06.2025р. вх. №1741 та технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території села Щербанка Лиманської селищної територіальної громади Роздільнянського району Одеської області, розроблену ФОП Мотявіним В.В., висновки та рекомендації постійної комісії з питань аграрної політики, земельних відносин, благоустрою територій, екології, природокористування, надзвичайних ситуацій і ліквідації їх наслідків, Лиманська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) **гр. Шамариній Галині Сергіївні** кадастровий номер:5123985600:02:001:0085, загальною площею 0,2500 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована на території Лиманської селищної територіальної громади Роздільнянського району Одеської області, місцезнаходження: Одеська область, Роздільнянський район, село Щербанка, вулиця Центральна, 78.
2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань аграрної політики, земельних відносин, благоустрою територій, екології, природокористування, надзвичайних ситуацій і ліквідації їх наслідків.

*Проект рішення підготовлено постійною комісією
селищної ради з питань аграрної політики, земельних відносин,
благоустрою територій, екології, природокористування,
надзвичайних ситуацій і ліквідації їх наслідків*



**ЛИМАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
РОЗДІЛЬНЯНСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

_____ сесія восьмого скликання

ПРОЄКТ РІШЕННЯ

«_____» _____ 2025 року
_____ - VIII

№

**Про надання дозволу гр. Широкобороду Миколі Івановичу
на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для
сінокосіння і випасання худоби, орієнтовною площею 0,6000га**

Відповідно до п.34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 22,36,93,123,124,134 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», розглянувши заяву гр. Широкоборода Миколи Івановича від 13.06.2025р. вх. № 1818, враховуючи висновки та рекомендації постійної комісії з питань аграрної політики, земельних відносин, благоустрою територій, екології, природокористування, надзвичайних ситуацій і ліквідації їх наслідків, Лиманська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду **гр. Широкобороду Миколі Івановичу** орієнтовною площею 0,6000 га для сінокосіння і випасання худоби, яка розташована на території Лиманської селищної територіальної громади Роздільнянського району Одеської області, відповідно до вкопійовання, що додається.
2. Зобов'язати **гр. Широкоборода Миколу Івановича** замовити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для сінокосіння і випасання худоби у розробників документації із землеустрою, які володіють необхідним технічним і технологічним забезпеченням та сертифікованими інженерами-землевпорядниками, відповідальними за якість робіт із землеустрою та в законодавчо визначеному порядку подати документацію для затвердження до Лиманської селищної ради Роздільнянського району Одеської області.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань аграрної політики, земельних відносин, благоустрою територій, екології, природокористування, надзвичайних ситуацій і ліквідації їх наслідків.

*Проект рішення підготовлено постійною комісією
селищної ради з питань аграрної політики, земельних відносин,
благоустрою територій, екології, природокористування,
надзвичайних ситуацій і ліквідації їх наслідків*



**ЛИМАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
РОЗДІЛЬНЯНСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

_____ сесія восьмого скликання

ПРОЄКТ РІШЕННЯ

«_____» _____ 2025 року
_____ - VIII

№

**Про надання дозволу гр. Широкобороду Сергію Миколайовичу
на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для
сінокосіння і випасання худоби, орієнтовною площею 0,6000га**

Відповідно до п.34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 22,36,93,123,124,134 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», розглянувши заяву гр. Широкоборода Сергія Миколайовича від 13.06.2025р. вх. № 1819, враховуючи висновки та рекомендації постійної комісії з питань аграрної політики, земельних відносин, благоустрою територій, екології, природокористування, надзвичайних ситуацій і ліквідації їх наслідків, Лиманська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду **гр. Широкобороду Сергію Миколайовичу** орієнтовною площею 0,6000 га для сінокосіння і випасання худоби, яка розташована на території Лиманської селищної територіальної громади Роздільнянського району Одеської області, відповідно до викопіювання, що додається.
2. Зобов'язати **гр. Широкоборода Сергія Миколайовича** замовити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для сінокосіння і випасання худоби у розробників документації із землеустрою, які володіють необхідним технічним і технологічним забезпеченням та сертифікованими інженерами-землевпорядниками, відповідальними за якість робіт із землеустрою та в законодавчо визначеному порядку подати документацію для затвердження до Лиманської селищної ради Роздільнянського району Одеської області.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань аграрної політики, земельних відносин, благоустрою територій, екології, природокористування, надзвичайних ситуацій і ліквідації їх наслідків.

*Проект рішення підготовлено постійною комісією
селищної ради з питань аграрної політики, земельних відносин,
благоустрою територій, екології, природокористування,
надзвичайних ситуацій і ліквідації їх наслідків*



ЛИМАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
РОЗДІЛЬНЯНСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ
сесія восьмого скликання

ПРОЄКТ РІШЕННЯ

« _____ » 2025 року
VIII

№ _____ -

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду терміном на 49 (сорок дев'ять) років ТОВ “Юкрейн Тауер Компані” для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд телекомунікацій, що розташована в межах селища Лиманське на території Лиманської селищної територіальної громади Роздільнянського району Одеської області

Відповідно до п.34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12,93,122,124,126,134,186 Земельного Кодексу України, ст. 50 Закону України “Про землеустрій”, Закону України “Про оренду землі”, розглянувши клопотання ТОВ “Юкрейн Тауер Компані” від 10.06.2025 року вх.№1752 щодо затвердження проекту землеустрою та укладання договору оренди на земельну ділянку та Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду терміном на 49 (сорок дев'ять) років ТОВ “ЮТК” площею — 0,0100га, для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд електронних комунікацій (код КВЦПЗ — 13.01.) за адресою: селище Лиманське, Лиманська селищна територіальна громада Роздільнянський район, Одеська область розреблений ФОП Соколик О.П., враховуючи висновки та рекомендації постійної комісії з питань аграрної політики, земельних відносин, благоустрою територій, екології, природокористування, надзвичайних ситуацій і ліквідації їх наслідків, Лиманська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду терміном на 49 (сорок дев'ять) років років ТОВ “Юкрейн Тауер Компані” для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд телекомунікацій, що розташована в межах селища Лиманське на території Лиманської селищної територіальної громади Роздільнянського району Одеської області кадастровий номер 5123955400:02:003:0332, загальною площею 0,0100 га код згідно з КВЦПЗД - 13.01 - для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд телекомунікацій.
2. Передати ТОВ “Юкрейн Тауер Компані” земельну ділянку в оренду терміном на 49 (сорок дев'ять) для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд телекомунікацій, що розташована в межах селища Лиманське на території Лиманської селищної територіальної громади Роздільнянського району Одеської області кадастровий номер 5123955400:02:003:0332, загальною площею 0,0100 га код згідно з КВЦПЗД - 13.01 - для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд телекомунікацій.
3. Встановити ТОВ “Юкрейн Тауер Компані” (код ЄДРПОУ 44281999) орендну плату за використання земельної ділянки зазначеної в п.1 даного рішення в розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки .
4. Доручити Лиманському селищному голові Бакланову В.В. укласти ТОВ “Юкрейн Тауер Компані” (код ЄДРПОУ 44281999) договір оренди земельної ділянки зазначеної в п. 1 даного рішення терміном на 49 (сорок дев'ять) років з орендною платою в розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

5. ТОВ “Юкрейн Тауер Компані” зареєструвати право оренди земельної ділянки зазначеної в п. 1 даного рішення, переданої ТОВ “Юкрейн Тауер Компані” (код ЄДРПОУ 44281999), згідно з п. 2 цього рішення в установленому законодавством порядку.
6. ТОВ “Юкрейн Тауер Компані” (код ЄДРПОУ 44281999) дотримуватися обов’язків землекористувача відповідно до ст. 96 Земельного Кодексу України.
7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань аграрної політики, земельних відносин, благоустрою територій, екології, природокористування, надзвичайних ситуацій і ліквідації їх наслідків.

***Проект рішення підготовлено постійною комісією селищної ради
з питань аграрної політики, земельних відносин,
благоустрою територій, екології, природокористування,
надзвичайних ситуацій і ліквідації їх наслідків***