



**ОДЕСЬКА ОБЛАСТЬ  
РОЗДІЛЬНЯНСЬКИЙ РАЙОН  
ЛИМАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**

**ПРОЕКТ Р І Ш Е Н Н Я**

**Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель  
Лиманської селищної територіальної громади, а саме земельних ділянок загального  
користування, які використовуються  
як польові дороги, прогони загальною площею 12,6734 га**

Відповідно до пункту 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. ст. 12,122, 124, 134 Земельного кодексу України, п.24 Розділу X Перехідних положень Земельного Кодексу України, ст. 4,13,14,16,19 Закону України “Про оренду землі”, розглянувши розроблену ТОВ «ФЕОДАЛ ПРОЕКТ» технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель Лиманської селищної ради земельних ділянок загального користування, які використовуються як польові дороги, прогони та клопотання ТОВ «Колос» за вх.№3530 від 14.12.2023року (вих.№9-12/23 від 10.12.2023р.), враховуючи висновки та рекомендації постійної комісії селищної ради з питань аграрної політики, земельних відносин, благоустрою територій, екології, природокористування, надзвичайних ситуацій і ліквідації їх наслідків, Лиманська селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити розроблену технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель Лиманської селищної територіальної громади, а саме земельних ділянок загального користування, які використовуються як польові дороги, прогони загальною площею 12,6734 га, а саме:

- земельну ділянку площею 2,0530 га, кадастровий номер земельної ділянки 5123955400:01:001:0680, місце розташування – Одеська область, Роздільнянський район, Лиманська селищна рада, вид цільового призначення земельної ділянки – земельні ділянки загального користування, які використовуються як польові дороги, прогони;
- земельну ділянку площею 1,1246 га, кадастровий номер земельної ділянки 5123955400:01:001:0662, місце розташування – Одеська область, Роздільнянський район, Лиманська селищна рада, вид цільового призначення земельної ділянки – земельні ділянки загального користування, які використовуються як польові дороги, прогони;
- земельну ділянку площею 0,9267 га, кадастровий номер земельної ділянки 5123955400:01:001:0660, місце розташування – Одеська область, Роздільнянський район, Лиманська селищна рада, вид цільового призначення земельної ділянки – земельні ділянки загального користування, які використовуються як польові дороги, прогони;
- земельну ділянку площею 1,7289 га, кадастровий номер земельної ділянки 5123955400:01:001:0675, місце розташування – Одеська область, Роздільнянський район, Лиманська селищна рада, вид цільового призначення земельної ділянки – земельні ділянки загального користування, які використовуються як польові дороги, прогони;
- земельну ділянку площею 1,9986 га, кадастровий номер земельної ділянки 5123955400:01:001:0671, місце розташування – Одеська область, Роздільнянський район, Лиманська селищна рада, вид цільового призначення земельної ділянки – земельні ділянки



використовуються як польові дороги, прогони, загальною площею 12,6734 га що розташовані на території Лиманської селищної ради Роздільнянського району Одеської області та вказані в пункті 1 цього рішення.

3. Встановити ТОВ «Колос» (ідентифікаційний код юридичної особи 24775415) ставку орендної плати за користування земельними ділянками загального користування, які використовуються як польові дороги, прогони та вказані в пункті 1 цього рішення, на території Лиманської селищної ради Роздільнянського району Одеської області в розмірі 8% (вісім відсотків) від нормативної грошової оцінки земельних ділянок.

4. ТОВ «Колос» (ідентифікаційний код юридичної особи 24775415) внести відомості до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та зареєструвати право оренди на земельні ділянки, які вказані в пункті 1 цього рішення .

5. Зобов'язати ТОВ «Колос» (ідентифікаційний код юридичної особи 24775415) виконувати обов'язки землекористувача відповідно дл ст. 96 Земельного кодексу України.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань аграрної політики, земельних відносин, благоустрою територій, екології, природокористування, надзвичайних ситуацій і ліквідації їх наслідків.

***Проект рішення підготовлений постійною комісією  
селищної ради з питань аграрної політики, земельних відносин,  
благоустрою територій, екології, природокористування,  
надзвичайних ситуацій і ліквідації їх наслідків***