




Анкета інвестиційного майданчику типу *BROWNFIELD

1. Загальна інформація		
1.1	Назва виробничої площі/приміщення	Будинок людини похилого віку
1.1.1	Адреса, фото	вул.Центральна 47а с.Щербанка Роздільнянського району Одеської області
		  
1.2	Форма власності	комунальна
1.3	<i>Географічні координати (широта, довгота)</i>	46.691402,30.190665
1.4	Рік будівництва та короткий опис будівлі/приміщення	1970
1.5	Чи є додаткові приміщення (підсобні, офісні, допоміжні тощо), їх площа (Основна – 354,3; допоміжні-140,30 .

	кв.м.)	
1.6	Загальна площа території, на якій розташовані виробничі площі /приміщення (кв.м.)	318,8
1.7	Пропозиції щодо можливого використання об'єкту/території	об'єкт побутового обслуговування (можливо інше)
	Додаткова інформація	
2. Під'їзні шляхи		
2.1	Відстань до найближчого районного центру та до обласного центру (км)	м.Роздільна – 20 , м.Одеса – 55 .
2.2	Наявність під'їзної залізничної колії	немає
2.2.1	Назва найближчої залізничної вантажної станції і відстань до неї, (км)	ст..Роздільна – 22
2.3	Наявність під'їзної автодороги з твердим покриттям для вантажних автомобілів	Будівля розташована вздовж автодороги з твердим покриттям
2.3.1	Відстань до автодороги державного, міжнародного значення (км)	До автодороги державного значення – 2 км, до міжнародного значення – 2 км
3. Інфраструктурне забезпечення		
3.1	Наявність або відстань до підключення:	
3.1.1	• електропостачання	0,050км
3.1.2	• водопостачання	0,040км
3.1.3	• газопостачання	0,040км
3.1.4	• теплопостачання	-
3.1.5	• каналізаційних мереж	відсутня
4. Умови передачі інвестору		
4.1	Оренда, постійне користування, продаж, інше (зазначте)	Оренда
4.2	Вартість оренди за рік, дол. США./м. кв.	Договірна/ аукціон
4.3	Вартість продажу, дол. США/м. кв.	Договірна/аукціон
4.4	Додаткова інформація	
5. Контакти		
5.1	Установа/організація, адреса, тел., e-mail	Лиманська селищна рада вул.Центральна 79 смт Лиманське Роздільнянського району Одеської області; E-mail: limanskoeps@gmail.com
5.2	П.І.Б. контактної особи, тел., моб тел.	Бакланов В.В. Лиманський селищний голова тел.: +380996464164

* ділянки, на яких раніше розташовувалися або розташовуються промислові та інші споруди,