



ЛИМАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
РОЗДІЛЬНЯНСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ
П'ятдесят сьома сесія восьмого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

«03» квітня 2025 року

№1161-VIII

**Про безоплатну передачу у приватну власність
гр. Зюзькіній Юлії Павлівні земельної ділянки для будівництва і обслуговування
житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)**

Відповідно до п.34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 81, 116, 118, 121, 125, 126 Земельного кодексу України, пп. 27, 28 Розділу Х “Перехідних положень” Земельного кодексу України, Закону України від 19 жовтня 2022 року № 2698-IX «Про внесення змін до деяких законодавчих актів щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель», розглянувши заяву гр. Зюзькіної Юлії Павлівни від 28.03.2025р. вх. №3-78 та копію Договору купівлі-продажу житлового будинку від 29 жовтня 2024 року зареєстрованого в реєстрі за №2760 та посвідченого приватним нотаріусом Роздільнянського районного нотаріального округу Одеської області Патраманською Л.М., копію Витягу з Державного реєстру речових прав за №57325627 від 29.10.2024 року, враховуючи висновки та рекомендації постійної комісії з питань аграрної політики, земельних відносин, благоустрою територій, екології, природокористування, надзвичайних ситуацій і ліквідації їх наслідків, Лиманська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати безоплатно у приватну власність **гр. Зюзькіній Юлії Павлівні** земельну ділянку кадастровий номер: 5123955400:02:004:0211, загальною площею 0,1500 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), місце розташування: Одеська область, Роздільнянський район, селище Лиманське, вулиця
2. Зареєструвати право приватної власності на земельну ділянку, передану **гр. Зюзькіній Юлії Павлівні** згідно з п. 1 цього рішення, в установленому законодавством порядку.
3. Після виникнення права власності на земельну ділянку виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до ст. 91 Земельного кодексу України.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань аграрної політики, земельних відносин, благоустрою територій, екології, природокористування, надзвичайних ситуацій і ліквідації їх наслідків.

Лиманський селищний голова

Віктор БАКЛАНОВ