



ЛИМАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

РОЗДІЛЬНЯНСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ

П'ятдесят шоста сесія восьмого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

«06» березня 2025 року

№ 1144 - VIII

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду терміном на 49 (сорок дев'ять) років ТОВ “Юкрейн Тауер Компані” для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд електронних комунікацій, що розташована в межах селища Лиманське на території Лиманської селищної територіальної громади Роздільнянського району Одеської області

Відповідно до п.34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12,93,122,124,126,134,186 Земельного Кодексу України, ст. 50 Закону України “Про землеустрій”, Закону України “Про оренду землі”, розглянувши клопотання фахівця з оренди ТОВ “Юкрейн Тауер Компані” Сергія Кисильова від 12.02.2025 року вх.№486 щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в довгострокову оренду терміном на 49 років Товариству з обмеженою відповідальністю “Юкрейн Тауер Компані” для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд електронних комунікацій із земель запасу, розташованої за адресою: Одеська область, Роздільнянський район, селище Лиманське, вулиця Перемоги, б/н та укладання договору оренди на зазначену земельну ділянку, враховуючи висновки та рекомендації постійної комісії з питань аграрної політики, земельних відносин, благоустрою територій, екології, природокористування, надзвичайних ситуацій і ліквідації їх наслідків, Лиманська селищна рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду терміном на 49 (сорок дев'ять) років ТОВ “Юкрейн Тауер Компані” для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд електронних комунікацій, розташованої за адресою: Одеська область, Роздільнянський район, селище Лиманське, вулиця Перемоги, б/н, кадастровий номер: 5123955400:01:002:0881, загальною площею 0,0725 га, код згідно з КВЦПЗД - 13.01 - для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд електронних комунікацій.
2. Передати ТОВ “Юкрейн Тауер Компані” земельну ділянку в оренду терміном на 49 (сорок дев'ять) років для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд електронних комунікацій, що розташована за адресою: Одеська область, Роздільнянський район, селище Лиманське, вулиця Перемоги, б/н, кадастровий номер: 5123955400:01:002:0881, загальною площею 0,0725 га, код згідно з КВЦПЗД - 13.01 - для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд електронних комунікацій.
3. Встановити ТОВ “Юкрейн Тауер Компані” (код ЄДРПОУ 44281999) орендну плату за використання земельної ділянки зазначеної в п.1 даного рішення в розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.
4. Доручити Лиманському селищному голові Бакланову В.В. укласти з ТОВ “Юкрейн Тауер Компані” (код ЄДРПОУ 44281999) договір оренди земельної ділянки, зазначеної в п. 1 даного рішення терміном на 49 (сорок дев'ять) років з орендною платою в розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

5. ТОВ “Юкрейн Тауер Компані” зареєструвати право оренди земельної ділянки, зазначеної в п. 1 даного рішення, переданої ТОВ “Юкрейн Тауер Компані” (код ЄДРПОУ 44281999), згідно з п. 2 цього рішення в установленому законодавством порядку.
6. ТОВ “Юкрейн Тауер Компані” (код ЄДРПОУ 44281999) дотримуватися обов’язків землекористувача відповідно до ст. 96 Земельного Кодексу України.
7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань аграрної політики, земельних відносин, благоустрою територій, екології, природокористування, надзвичайних ситуацій і ліквідації їх наслідків.

Лиманський селищний голова

Віктор БАКЛАНОВ

