



**ЛИМАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
РОЗДІЛЬНЯНСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

П'ятдесят п'ята сесія восьмого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

«17» січня 2025 року

№ 1101-VIII

**Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення
(відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)
гр. Чебаненка Олександра Івановича для будівництва і обслуговування
житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) і
передачу її безоплатно у приватну власність**

Відповідно до п.34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 81, 116, 118, 121, 125, 126 Земельного кодексу України, пп. 27, 28 Розділу X “Перехідних положень” Земельного кодексу України, Закону України від 19 жовтня 2022 року № 2698-IX «Про внесення змін до деяких законодавчих актів щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель», розглянувши заяву гр. Чебаненка Олександра Івановича від 10.01.2025р. вх. № Ч-06 та технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території с. Виноградівка Лиманської селищної територіальної громади Роздільнянського району Одеської області, розроблену ТОВ “ЦЕНТР ПРИВАТИЗАЦІЇ”, висновки та рекомендації постійної комісії з питань аграрної політики, земельних відносин, благоустрою територій, екології, природокористування, надзвичайних ситуацій і ліквідації їх наслідків, Лиманська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) **гр. Чебаненка Олександра Івановича** кадастровий номер: 5123985300:03:001:0054, загальною площею 0,1400 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована на території Лиманської селищної територіальної громади Роздільнянського району Одеської області, місце розташування: Одеська область, Роздільнянський район, с. Виноградівка, вул. Радісна, 60.
2. Передати безоплатно у приватну власність **гр. Чебаненкові Олександр Івановичу** земельну ділянку кадастровий номер 5123985300:03:001:0054, загальною площею 0,1400 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), місце розташування: Одеська область, Роздільнянський район, с. Виноградівка, вул. Радісна, 60.
3. Зареєструвати право приватної власності на земельну ділянку, передану **гр. Чебаненкові Олександр Івановичу** згідно з п. 2 цього рішення, в установленому законодавством порядку.
4. Після виникнення права власності на земельну ділянку виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до ст. 91 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань аграрної політики, земельних відносин, благоустрою територій, екології, природокористування, надзвичайних ситуацій і ліквідації їх наслідків.

Лиманський селищний голова

Віктор БАКЛАНОВ