



ЛИМАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
РОЗДІЛЬНЯНСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ

П'ятдесят третя сесія восьмого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

«18» грудня 2024 року

№ 1084-VIII

Про надання ФОП Демченко Людмили Федорівні у довгострокову оренду терміном на 10 (десять) років земельної ділянки для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування на території Лиманської селищної територіальної громади Роздільнянського району Одеської області

Враховуючи п. 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12,93,122,134 Земельного Кодексу України, ст. 50 Закону України «Про землеустрій», ст. 4, 15, 16, 21 Закону України «Про оренду землі», пунктів 3 та 4 розділу II "Прикінцеві та перехідні положення" Закону України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", розглянувши заяву ФОП Демченко Людмили Федорівні від 10.12.2024 року вх. №Д-324 щодо укладання договору оренди земельної ділянки та додані правовстановлюючі документи на кафе, враховуючи висновки та рекомендації постійної комісії селищної ради з питань аграрної політики, земельних відносин, благоустрою територій, екології, природокористування, надзвичайних ситуацій і ліквідації їх наслідків, Лиманська селищна рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати **ФОП Демченко Людмили Федорівні** в довгострокову оренду терміном на 10 (десять) років земельну ділянку для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування на території Лиманської селищної територіальної громади Роздільнянського району Одеської області, кадастровий номер 5123955400:02:003:0262, загальною площею 0,0060 га, місце розташування: Одеська область, Роздільнянський район, смт. Лиманське, вул. Лиманна, 100а.
3. Доручити Лиманському селищному голові Бакланову В.В. укласти з ФОП Демченко Людмилою Федорівною договір оренди земельної ділянки терміном на 10 (десять) років для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування, кадастровий номер 5123955400:02:003:0262, загальною площею 0,0060 га на території Лиманської селищної територіальної громади, місце розташування: Одеська область, Роздільнянський район, смт. Лиманське, вул. Лиманна, 100а.
4. Встановити ФОП Демченко Людмили Федорівні орендну плату за використання земельної ділянки для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування, кадастровий номер 5123955400:02:003:0262, загальною площею 0,0060 га, що розташована на території Лиманської селищної територіальної громади, місце розташування: Одеська область,

Роздільнянський район, смт. Лиманське, вул. Лиманна, 100а в розмірі 10 (десять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

5. ФОП Демченко Людмилі Федорівні зареєструвати право оренди земельної ділянки, передану ФОП Демченко Л.Ф. згідно з п. 2 цього рішення, в установленому законодавством порядку.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань аграрної політики, земельних відносин, благоустрою територій, екології, природокористування, надзвичайних ситуацій і ліквідації їх наслідків.

Лиманський селищний голова

Віктор БАКЛАНОВ