



ЛИМАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
РОЗДІЛЬНЯНСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ

П'ятдесят третя сесія восьмого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

«18» грудня 2024 року

№ 1083-VIII

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки із земель сільськогосподарського призначення за рахунок земель комунальної власності для іншого сільськогосподарського призначення (код КВЦПЗ — 01.13) товариству з обмеженою відповідальністю “ЛИМАН” та передачу в довгострокову оренду терміном на 25 (двадцять п'ять) років

Враховуючи п. 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12,93,122,134 Земельного Кодексу України, ст. 50 Закону України “Про землеустрій”, ст. 4, 15, 16, 21 Закону України “Про оренду землі”, пунктів 3 та 4 розділу II “Прикінцеві та перехідні положення” Закону України “Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, розглянувши клопотання директора товариства з обмеженою відповідальністю “ЛИМАН” С. М. Городніченка від 12.12.2024 року вх.№3697, проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю “ЛИМАН” із земель сільськогосподарського призначення за рахунок земель комунальної власності для іншого сільськогосподарського призначення, що розроблений ТОВ «ФЕОДАЛ ПРОЕКТ», враховуючи висновки та рекомендації постійної комісії селищної ради з питань аграрної політики, земельних відносин, благоустрою територій, екології, природокористування, надзвичайних ситуацій і ліквідації їх наслідків, Лиманська селищна рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки із земель сільськогосподарського призначення за рахунок земель комунальної власності для іншого сільськогосподарського призначення (код згідно КВЦПЗ – 01.13) **товариству з обмеженою відповідальністю “ЛИМАН”** кадастровий номер 5123955400:01:002:0880, загальною площею 14,1514 га, що розташована на території Лиманської селищної територіальної громади, місце розташування: Одеська область, Роздільнянський район, смт. Лиманське, вулиця Перемоги, 44а.
2. Передати **товариству з обмеженою відповідальністю “ЛИМАН”** в довгострокову оренду терміном на 25 (двадцять п'ять) років земельну ділянку із земель сільськогосподарського призначення за рахунок земель комунальної власності для іншого сільськогосподарського призначення, кадастровий номер 5123955400:01:002:0880, загальною площею 14,1514 га, що розташована на території Лиманської селищної територіальної громади, місце розташування: Одеська область, Роздільнянський район, смт. Лиманське, вулиця Перемоги, 44а.
3. Доручити Лиманському селищному голові Бакланову В.В. укласти з товариством з обмеженою відповідальністю “ЛИМАН” договір оренди земельної ділянки, терміном на 25 (двадцять п'ять) років із земель сільськогосподарського призначення за рахунок земель

комунальної власності для іншого сільськогосподарського призначення , кадастровий номер 5123955400:01:002:0880, загальною площею 14,1514 га на території Лиманської селищної територіальної громади, місце розташування: Одеська область, Роздільнянський район, смт. Лиманське, вулиця Перемоги, 44а.

4. Встановити товариству з обмеженою відповідальністю “ЛИМАН” орендну плату за використання земельної ділянки із земель сільськогосподарського призначення за рахунок земель комунальної власності для іншого сільськогосподарського призначення, кадастровий номер 5123955400:01:002:0880, загальною площею 14,1514 га, що розташована на території Лиманської селищної територіальної громади, місце розташування: Одеська область, Роздільнянський район, смт. Лиманське, вулиця Перемоги, 44а в розмірі **10 (десять)** відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

5. Товариству з обмеженою відповідальністю “Лиман” зареєструвати право оренди земельної ділянки, передану товариству з обмеженою відповідальністю “ЛИМАН” згідно з п. 2 цього рішення, в установленому законодавством порядку.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань аграрної політики, земельних відносин, благоустрою територій, екології, природокористування, надзвичайних ситуацій і ліквідації їх наслідків.

Лиманський селищний голова

Віктор БАКЛАНОВ