



ЛИМАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
РОЗДІЛЬНЯНСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ

П'ятдесят третя сесія восьмого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

«18» грудня 2024 року

№ 1082-VIII

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки із земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення за рахунок земель комунальної власності для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (код КВЦПЗ — 12.04) товариству з обмеженою відповідальністю “ЛИМАН” та передачу в довгострокову оренду терміном на 25 (двадцять п'ять) років

Враховуючи п. 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12,93,122,134 Земельного Кодексу України, ст. 50 Закону України “Про землеустрій”, ст. 4, 15, 16, 21 Закону України “Про оренду землі”, пунктів 3 та 4 розділу II “Прикінцеві та перехідні положення” Закону України “Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, розглянувши клопотання директора товариства з обмеженою відповідальністю “ЛИМАН” С. М. Городніченка від 12.12.2024 року вх.№3697, проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю “ЛИМАН” із земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення за рахунок земель комунальної власності для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства, що розроблений ТОВ «ФЕОДАЛ ПРОЕКТ», враховуючи висновки та рекомендації постійної комісії селищної ради з питань аграрної політики, земельних відносин, благоустрою територій, екології, природокористування, надзвичайних ситуацій і ліквідації їх наслідків, Лиманська селищна рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки із земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення за рахунок земель комунальної власності для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (код згідно КВЦПЗ – 12.04) **товариству з обмеженою відповідальністю “ЛИМАН”** кадастровий номер 5123955400:01:002:0878, загальною площею 3,5537 га, що розташована на території Лиманської селищної територіальної громади, місце розташування: Одеська область, Роздільнянський район, смт. Лиманське, вулиця Перемоги, 32б.
2. Передати **товариству з обмеженою відповідальністю “ЛИМАН”** в довгострокову оренду терміном на 25 (двадцять п'ять) років земельну ділянку із земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення за рахунок земель комунальної власності для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства, кадастровий номер 5123955400:01:002:0878, загальною площею 3,5537 га, що розташована на території Лиманської селищної територіальної громади, місце розташування: Одеська область, Роздільнянський район, смт. Лиманське, вулиця Перемоги, 32б.
3. Доручити Лиманському селищному голові Бакланову В.В. укласти з товариством з

обмеженою відповідальністю “ЛИМАН” договір оренди земельної ділянки, терміном на 25 (двадцять п’ять) років із земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення за рахунок земель комунальної власності для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства, кадастровий номер 5123955400:01:002:0878, загальною площею 3,5537 га на території Лиманської селищної територіальної громади, місце розташування: Одеська область, Роздільнянський район, смт. Лиманське, вулиця Перемоги, 32б.

4. Встановити товариству з обмеженою відповідальністю “ЛИМАН” орендну плату за використання земельної ділянки із земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення за рахунок земель комунальної власності для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства, кадастровий номер 5123955400:01:002:0878, загальною площею 3,5537 га, що розташована на території Лиманської селищної територіальної громади, місце розташування: Одеська область, Роздільнянський район, смт. Лиманське, вулиця Перемоги, 32б в розмірі **10 (десять)** відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

5. Товариству з обмеженою відповідальністю “Лиман” зареєструвати право оренди земельної ділянки, передану товариству з обмеженою відповідальністю “ЛИМАН” згідно з п. 2 цього рішення, в установленому законодавством порядку.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань аграрної політики, земельних відносин, благоустрою територій, екології, природокористування, надзвичайних ситуацій і ліквідації їх наслідків.

Лиманський селищний голова

Віктор БАКЛАНОВ