



**ЛИМАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
РОЗДІЛЬНЯНСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

П'ятдесят друга сесія восьмого скликання

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«05» грудня 2024 року**

**№ 1058-VIII**

**Про надання ПП «НІКАТЕД» у довгострокову оренду терміном на 10 (десять) років земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель торгівлі на території Лиманської селищної територіальної громади Роздільнянського району Одеської області**

Враховуючи п. 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12,93,122,134 Земельного Кодексу України, ст. 50 Закону України «Про землеустрій», ст. 4, 15, 16, 21 Закону України «Про оренду землі», пунктів 3 та 4 розділу II "Прикінцеві та перехідні положення" Закону України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", розглянувши заяву ПП «НІКАТЕД» від 19.11.2024 року вх. №3434 щодо укладання договору оренди земельної ділянки та додані правостановлюючі документи на нерухоме майно, враховуючи висновки та рекомендації постійної комісії селищної ради з питань аграрної політики, земельних відносин, благоустрою територій, екології, природокористування, надзвичайних ситуацій і ліквідації їх наслідків, Лиманська селищна рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Надати ПП «НІКАТЕД» в довгострокову оренду терміном на 10 (десять) років земельну ділянку для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, кадастровий номер 5123983400:02:001:0226, загальною площею 0,0374 га, що розташована на території Лиманської селищної територіальної громади Роздільнянського району Одеської області, місце розташування: Одеська область, Роздільнянський район, с. Кучурган, вул. Каплуна Павла, 73а.
3. Доручити Лиманському селищному голові Бакланову В.В. укласти з ПП «НІКАТЕД» договір оренди земельної ділянки терміном на 10 (десять) років для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, кадастровий номер 5123983400:02:001:0226, загальною площею 0,0374 га на території Лиманської селищної територіальної громади, місце розташування: Одеська область, Роздільнянський район, с. Кучурган, вул. Каплуна Павла, 73а.
4. Встановити ПП «НІКАТЕД» орендну плату за використання земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, кадастровий номер 5123983400:02:001:0226, загальною площею 0,0374 га, що розташована на території Лиманської селищної територіальної громади, місце розташування: Одеська область, Роздільнянський район, с. Кучурган, вул. Каплуна Павла, 73а в розмірі 10 (десять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.
5. ПП «НІКАТЕД» зареєструвати право оренди земельної ділянки, передану ПП «НІКАТЕД» згідно з п. 2 цього рішення, в установленому законодавством порядку.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань аграрної політики, земельних відносин, благоустрою територій, екології, природокористування, надзвичайних ситуацій і ліквідації їх наслідків.

*Лиманський селищний голова*

***Віктор БАКЛАНОВ***