



У К Р А Ї Н А

ОДЕСЬКА ОБЛАСТЬ РОЗДІЛЬНЯНСЬКИЙ РАЙОН ЛИМАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

ПРОЕКТ Р І Ш Е Н Н Я

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Калмиш Івану Михайловичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) і передачу її безоплатно у приватну власність

Відповідно до п.34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 81, 116, 118, 121, 125, 126 Земельного кодексу України, пп. 27, 28 Розділу Х «Перехідних положень» Земельного кодексу України, Закону України від 19 жовтня 2022 року № 2698-ІХ «Про внесення змін до деяких законодавчих актів щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель», розглянувши заяву гр. Калмиш Івана Михайловича від 15.12.2023р. вх. №К-120 та технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території с. Щербанка Лиманської селищної територіальної громади Роздільнянського району Одеської області, розроблену ФОП Мотявіним Володимиром Вікторовичем, висновки та рекомендації постійної комісії з питань аграрної політики, земельних відносин, благоустрою територій, екології, природокористування, надзвичайних ситуацій і ліквідації їх наслідків, Лиманська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) **гр. Калмиш Івана Михайловича** кадастровий номер 5123985600:02:003:0090, загальною площею 0,1527 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована на території Лиманської селищної територіальної громади Роздільнянського району Одеської області, місце розташування: Одеська область, Роздільнянський район, с.Щербанка, вулиця Південна, 34а.
2. Передати безоплатно у приватну власність **гр. Калмиш Івану Михайловичу** земельну ділянку кадастровий номер 5123985600:02:003:0090, загальною площею 0,1527 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), місце розташування: Одеська область, Роздільнянський район, с.Щербанка, вулиця Південна, 34а.
3. Зареєструвати право приватної власності на земельну ділянку, передану **гр. Калмиш Івану Михайловичу** згідно з п. 2 цього рішення, в установленому законодавством порядку.
4. Після виникнення права власності на земельну ділянку виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до ст. 91 Земельного кодексу України.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань аграрної політики, земельних відносин, благоустрою територій, екології, природокористування, надзвичайних ситуацій і ліквідації їх наслідків.

Проект рішення підготовлено постійною комісією селищної ради з питань аграрної політики, земельних відносин, благоустрою територій, екології, природокористування, надзвичайних ситуацій і ліквідації їх наслідків



УКРАЇНА
ОДЕСЬКА ОБЛАСТЬ
РОЗДІЛЬНЯНСЬКИЙ РАЙОН
ЛИМАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

**Постійна комісія з питань аграрної політики, земельних відносин,
благоустрою території, екології, природокористування,
надзвичайних ситуацій і ліквідації їх наслідків**

ВИСНОВКИ ТА РЕКОМЕНДАЦІЇ

Про розгляд заяви гр. Калмиш Івана Михайловича щодо надання дозволу на затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), загальною площею 0,1527 га та передачу її безоплатно у власність

Розглянувши питання щодо надання дозволу на затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), загальною площею 0,1527 га та передачу її безоплатно у приватну власність гр. Калмиш Івану Михайловичу відповідно до заяви від 15.12.2023р. вх.№К-120, **постійна комісія**

ВИРІШИЛА:

1. Інформацію взяти до відома.
2. Рекомендувати надати дозвіл гр. Калмиш Івану Михайловичу на затвердження технічної документації щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер: 5123985600:02:003:0090 загальною площею 0,1527 га, місцезорозташування: Одеська область. Роздільнянський район, с.Щербанка, вулиця Південна 34а та передати земельну ділянку безоплатно у приватну власність.
3. Рекомендувати проект рішення про затвердження технічної документації щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Калмиш Івану Михайловичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та передачу її безоплатно у приватну власність, відповідно до п.2 даних висновків та рекомендацій постійної комісії, винести на розгляд пленарного засідання сесії Лиманської селищної ради Роздільнянського району Одеської області восьмого скликання.

Голова постійної комісії

Олена ЖЕЛЕЗНЯК

